

**Al margen un sello que dice: Gobierno de Jalisco. Poder Ejecutivo. Secretaría General de Gobierno. Estados Unidos Mexicanos.**

**Emilio González Márquez**, Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de Jalisco, a los habitantes del mismo hago saber, que por conducto de la Secretaría del H. Congreso de esta Entidad Federativa, se me ha comunicado el siguiente:

## **DECRETO**

**NÚMERO 23893/LIX/11.- EL CONGRESO DEL ESTADO DECRETA:**

**LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO, PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2012.**

### **TÍTULO PRIMERO DISPOSICIONES GENERALES**

#### **CAPÍTULO ÚNICO DE LA PERCEPCIÓN DE LOS INGRESOS Y DEFINICIONES**

Artículo 1. Durante el ejercicio fiscal comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre del 2012, la Hacienda Pública de este Municipio, percibirá los ingresos por concepto de impuestos, contribuciones de mejora, derechos, productos, aprovechamientos, ingresos por ventas de bienes y servicios, participaciones y aportaciones federales, transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas, así como ingresos derivados de financiamientos, conforme a las tasas, cuotas y tarifas que en esta Ley se establecen

Los ingresos estimados de este Municipio para el ejercicio fiscal 2012 ascienden a la cantidad de \$275,552,767.00 (doscientos setenta y cinco millones quinientos cincuenta y dos mil setecientos sesenta y siete pesos 00/100 M.N.).

Esta Ley se integra en las clasificaciones siguientes:

#### **IMPUESTOS**

Impuestos sobre el Patrimonio

Impuesto Predial

Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales

Impuesto sobre Negocios Jurídicos

Impuestos sobre los Ingresos

Impuesto sobre Espectáculos Públicos

Otros Impuestos

Impuestos Extraordinarios

Accesorios de los Impuestos

CONTRIBUCIONES DE MEJORAS

De las Contribuciones de Mejoras por Obras Públicas

DERECHOS

Derechos por el Uso, Goce, Aprovechamiento o Explotación de Bienes de Dominio Público

Del Uso del Piso

De los Estacionamientos

Del Uso, Goce, Aprovechamiento o Explotación de otros Bienes de Dominio Público

De los Cementerios de Dominio Público

Derechos por Prestación de Servicios

Licencias y Permisos de Giros

Licencias y Permisos para Anuncios

Licencias de Construcción, Reconstrucción, Reparación o demolición de obras

Regularizaciones de los Registros de Obra

Alineamiento, Designación de número oficial e inspección

Licencias de Cambio de Régimen de Propiedad y Urbanización

Servicios de Obra

Servicios de Sanidad

Servicio de Limpia, Recolección, Traslado, Tratamiento y Disposición Final de Residuos

Agua Potable y Alcantarillado

Rastro

Registro Civil

Certificaciones

Servicios de Catastro

Otros Derechos

Derechos No Especificados

Accesorios de los Derechos

PRODUCTOS

De los Productos de Tipo Corriente

Del Uso, Goce, Aprovechamiento o Explotación de Bienes de Dominio Privado

De los Cementerios de Dominio Privado

Productos Diversos

De los Productos de Capital

APROVECHAMIENTOS

Aprovechamientos de Tipo Corriente

Aprovechamientos de Capital

INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS

Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios de Organismos Paramunicipales

PARTICIPACIONES Y APORTACIONES

De las Participaciones Federales y Estatales

De las Aportaciones Federales

Convenios

DE LAS TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS

Transferencias internas y Asignaciones al Sector Público

Transferencias al resto del Sector Público

Subsidio y Subvenciones

Ayudas Sociales

Transferencias a fideicomisos, mandatos y análogos

INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS

Endeudamiento

Artículo 2.- Los impuestos por concepto de actividades comerciales, industriales y de prestación de servicios, diversiones públicas y sobre posesión y explotación de carros fúnebres, que son objeto del Convenio de Adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal, suscrito por la Federación y el Estado de Jalisco, quedarán en suspenso, en tanto subsista la vigencia de dicho convenio.

Quedarán igualmente en suspenso, en tanto subsista la vigencia de la Declaratoria de Coordinación y el decreto 15432 que emite el Poder Legislativo del Congreso del Estado, los derechos citados en el artículo 132 de la Ley de Hacienda Municipal en sus fracciones I, II, III y IX. De igual forma aquellos que como aportaciones, donativos u otro cualquiera que sea su denominación condicionen el ejercicio de actividades comerciales, industriales y prestación de

servicios; con las excepciones y salvedades que se precisan en el artículo 10-A de la Ley de Coordinación Fiscal.

El Ayuntamiento, continuará con sus facultades para requerir, expedir, vigilar; y en su caso, cancelar las licencias, registros, permisos o autorizaciones, previo el procedimiento respectivo; así como otorgar concesiones y realizar actos de inspección y vigilancia; por lo que en ningún caso lo dispuesto en los párrafos anteriores, limitará el ejercicio de dichas facultades.

Artículo 3. El funcionario encargado de la Hacienda Municipal, cualquiera que sea su denominación en los reglamentos municipales respectivos, es la autoridad competente para fijar, entre los mínimos y máximos, las cuotas que, conforme a la presente ley, se deben cubrir al erario municipal, debiendo efectuar los contribuyentes sus pagos en efectivo, con cheque certificado o nominativo salvo buen cobro, vía electrónica a través de una transferencia, o por Internet con tarjeta de crédito mediante la expedición del recibo oficial correspondiente.

Los funcionarios que determine el ayuntamiento en los términos del artículo 10 Bis. De la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, deben caucionar el manejo de fondos, en cualquiera de las formas previstas por el Artículo 47 de la misma Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco. La caución a cubrir a favor del Municipio será el importe resultante de multiplicar el promedio mensual del presupuesto de egresos aprobado por el Ayuntamiento para el ejercicio fiscal en que estará vigente la presente Ley por el 0.15% y a lo que resulte se adicionará la cantidad de \$85,000.00.

Artículo 4. Para los efectos de esta ley, las responsabilidades pecuniarias que cuantifique la Auditoría Superior del Estado de Jalisco, en contra de los servidores públicos municipales, se equiparán a créditos fiscales, previa la aprobación del Congreso del Estado; en consecuencia, la Hacienda Municipal tendrá la obligación de hacerlos efectivos.

Artículo 5. Queda estrictamente prohibido modificar las cuotas, tasas y tarifas, que en esta Ley se establecen, ya sea para aumentarlas o disminuirlas, a excepción de lo que establece el artículo 37, fracción I, de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado

de Jalisco. Quien incumpla esta obligación, incurrirá en responsabilidad y se hará acreedor a las sanciones que precisa la ley de la materia.

Artículo 6. La realización de eventos, espectáculos y diversiones públicas, ya sea de manera eventual o permanente, deberá sujetarse a las siguientes disposiciones, sin perjuicio de las demás consignadas en los reglamentos respectivos:

I. En todos los eventos, diversiones y espectáculos públicos en que se cobre el ingreso, se deberá contar con boletaje previamente autorizado por la Hacienda Municipal, y/o Reglamentos el cual en ningún caso, será mayor a la capacidad de localidades del lugar en donde se realice el evento.

II. Para los efectos de la determinación de la capacidad de cupo del lugar donde se presenten los eventos o espectáculos, se tomará en cuenta la opinión del área correspondiente a la Unidad de Protección Civil y Bomberos.

III. Los organizadores deberán garantizar la seguridad de los asistentes, entre otras acciones, mediante la contratación de cuerpos de seguridad pública municipal o, en su defecto, a través de los servicios de seguridad privada, en el caso de seguridad pública municipal pagaran el sueldo y los accesorios que deriven de la contratación de los mismos.

IV. Los eventos, espectáculos públicos o diversiones, que se lleven a cabo con fines de beneficencia pública o social, deberán recabar previamente el permiso respectivo de la autoridad municipal.

V. Las personas físicas o jurídicas, que realicen espectáculos públicos en forma eventual, tendrán las siguientes obligaciones:

a) Dar aviso de iniciación de actividades a la Dependencia en materia de Padrón y Licencias, a más tardar el día anterior a aquél en que inicien la realización del espectáculo, señalando la fecha en que habrán de concluir sus actividades.

b) Dar el aviso correspondiente en los casos de ampliación del período de explotación, a la Dependencia en materia de Padrón y Licencias, a más tardar el último día que comprenda el aviso cuya vigencia se vaya a ampliar.

c) Previamente a la iniciación de actividades, otorgar garantía a satisfacción de la Hacienda Municipal, en alguna de las formas previstas en la Ley de Hacienda Municipal, que no será inferior a los ingresos estimados para un día de actividades, ni superior al que pudiera corresponder estimativamente a tres días. Cuando no se cumpla con esta obligación, la Hacienda Municipal podrá suspender el espectáculo, hasta en tanto no se garantice el pago, para lo cual, el interventor designado solicitará el auxilio de la fuerza pública. En caso de no realizarse el evento, espectáculo o diversión sin causa justificada, se cobrará la sanción correspondiente.

VI. Previo a su funcionamiento, todos los establecimientos contruidos exprofeso o destinados para presentar espectáculos públicos en forma permanente o eventual, deberán obtener su certificado de operatividad expedido por la unidad municipal de protección civil, misma que acompañará a su solicitud copia fotostática para su cotejo, así como su bitácora de mantenimiento, debidamente firmada por personal calificado. Este requisito además, deberá ser cubierto por las personas físicas o jurídicas que tengan juegos mecánicos, electromecánicos, hidráulicos o de cualquier naturaleza, cuya actividad implique un riesgo a la integridad de las personas.

Artículo 7. Los depósitos en garantía de obligaciones fiscales, que no sean reclamados dentro del plazo que señala la Ley de Hacienda Municipal para la prescripción de créditos fiscales quedarán a favor del ayuntamiento.

Artículo 8. Las licencias para giros nuevos, que funcionen con venta o consumo de bebidas alcohólicas, así como permisos para anuncios permanentes, cuando éstos sean autorizados y previa a la obtención de los mismos, el contribuyente cubrirá los derechos correspondientes conforme a las siguientes bases:

I. Cuando se otorguen dentro del primer cuatrimestre del ejercicio fiscal se pagará por la misma el 100%.

II. Cuando se otorguen dentro del segundo cuatrimestre del ejercicio fiscal, se pagará por la misma el 70%.

III. Cuando se otorguen dentro del tercer cuatrimestre del ejercicio fiscal, se pagará por la misma el 35%.

Artículo 9. En los actos que originen modificaciones al padrón municipal de giros, se actuará conforme a las siguientes bases:

I. Los cambios de domicilio, 20% por cada uno, de la cuota de la licencia municipal.

II. Los cambios de actividad o denominación del giro, causarán derechos del 50%, por cada uno, de la cuota de la licencia municipal;

III. En las bajas de giros y anuncios, se deberá entregar la licencia vigente y, cuando no se hubiese pagado ésta, procederá un cobro proporcional al tiempo utilizado, en los términos de esta ley;

IV. Las ampliaciones de giro causarán derechos equivalentes al valor de licencias similares;

V. En los casos de traspaso, será indispensable para su autorización, la comparecencia del cedente y del cesionario, quienes deberán cubrir derechos por el 100% del valor de la licencia del giro, asimismo, deberá cubrir los derechos correspondientes al traspaso de anuncios, lo que se hará simultáneamente.

No se causará el derecho de las fracciones I a la V, cuando dichos cambios se efectúen dentro del primer cuatrimestre del ejercicio fiscal 2012, o en su caso, en el periodo de refrendo autorizado por la autoridad.

El pago de los derechos a que se refieren las fracciones anteriores deberán enterarse a la Hacienda Municipal, en un plazo irrevocable de tres días, transcurrido este plazo y no hecho el pago, quedarán sin efecto los trámites realizados;

VI. Tratándose de giros comerciales, industriales o de prestación de servicios que sean objeto del convenio de coordinación fiscal en materia de derechos, no causarán los pagos a que se refieren las fracciones I, II, III y IV, de este artículo, siendo necesario únicamente el pago de los productos correspondientes y la autorización municipal; y el pago de los derechos a que se refiere las fracciones anteriores deberán enterarse a la Hacienda Municipal, en un plazo irrevocable de tres días, transcurrido este plazo y no hecho el pago, quedarán sin efecto los trámites realizados;

VII. Cuando la modificación al padrón se realice por disposición de la autoridad municipal, no se causará este derecho.

Artículo 10. Los establecimientos, puestos y locales, así como el horario de comercio, que operen en el municipio, se registrarán en cada caso por las disposiciones contenidas en el reglamento correspondiente; así como tratándose de los giros previstos en la Ley sobre la Venta y Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Estado de Jalisco, se atenderá a ésta y al reglamento respectivo.

Artículo 11. Las personas físicas y jurídicas, que durante el año 2012, inicien o amplíen actividades industriales, comerciales o de prestación de servicios, conforme a la legislación y normatividad aplicables, generen nuevas fuentes de empleo directas y realicen inversiones en activos fijos en inmuebles destinados a la construcción de las unidades industriales o establecimientos comerciales con fines productivos según el proyecto de construcción aprobado por el área de obras públicas municipales del Ayuntamiento, solicitarán a la autoridad encargada de la Hacienda Municipal, la aprobación de incentivos, la cual se recibirá, estudiará y valorará, notificando al inversionista la resolución correspondiente, en caso de prosperar dicha solicitud, se aplicarán para este ejercicio fiscal a partir de la fecha que la autoridad municipal notifique al inversionista la aprobación de su solicitud, los siguientes incentivos fiscales.

I. Reducción temporal de impuestos:

a) Impuesto predial: Reducción del impuesto predial del inmueble en que se encuentren asentadas las instalaciones de la empresa.

b) Impuesto sobre transmisiones patrimoniales: Reducción del impuesto correspondiente a la adquisición del o de los inmuebles destinados a las actividades aprobadas en el proyecto.

c) Negocios jurídicos: Reducción del impuesto sobre negocios jurídicos; tratándose de construcción, reconstrucción, ampliación.

## II. Reducción temporal de derechos:

a) Derechos por aprovechamiento de la infraestructura básica: Reducción de estos derechos a los propietarios de predios intraurbanos localizados dentro de la zona de reserva urbana, exclusivamente tratándose de inmuebles de uso no habitacional en los que se instale el establecimiento industrial, comercial o de prestación de servicios, en la superficie que determine el proyecto aprobado.

b) Derechos de licencia de construcción: Reducción de los derechos de licencia de construcción para inmuebles de uso no habitacional, destinados a la industria, comercio y prestación de servicios o uso turístico.

Los incentivos señalados en razón del número de empleos generados se aplicarán según la siguiente tabla:

PORCENTAJES DE INCENTIVOS

Condicionantes del Incentivo	IMPUESTOS			DERECHOS	
	Predial	Transmisiones Patrimoniales	Negocios Jurídicos	Aprovechamientos de la Infraestructura	
100 en adelante	50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	
75 a 99	37.50%	37.50%	37.50%	37.50%	

Quedan comprendidos dentro de estos	50 a 74	25.00%	25.00%	25.00%	25.00%
	15 a 49	15.00%	15.00%	15.00%	15.00%
	2 a 14	10.00%	10.00%	10.00%	10.00%

incentivos fiscales, las personas físicas o jurídicas, que habiendo cumplido con los requisitos de creación de nuevas fuentes de empleo, constituyan un derecho real de superficie o adquieran en arrendamiento el inmueble, cuando menos por el término de diez años.

Artículo 12. Para la aplicación de los incentivos señalados en el artículo que antecede, no se considerará que existe el inicio o ampliación de actividades o una nueva inversión de personas físicas o jurídicas, si ésta estuviere ya constituida antes del año 2012, por el solo hecho de que cambie su nombre, denominación o razón social, y en el caso de los establecimientos que con anterioridad a la entrada en vigor de esta ley, ya se encontraban operando y sean adquiridos por un tercero que solicite en su beneficio la aplicación de esta disposición, o en tratándose de las personas jurídicas que resulten de la fusión o escisión de otras personas jurídicas ya constituidas.

Artículo 13. En los casos en que se compruebe que las personas físicas o jurídicas que hayan sido beneficiadas por estos incentivos fiscales no hubiesen cumplido con los presupuestos de creación de las nuevas fuentes de empleos directas correspondientes al esquema de incentivos fiscales que promovieron, que es irregular la constitución del derecho de superficie o el arrendamiento de inmuebles, deberán enterar al ayuntamiento, por medio de la Hacienda Municipal las cantidades que conforme a la ley de ingresos del municipio debieron haber pagado por los conceptos de impuestos y derechos causados originalmente, además de los accesorios que procedan conforme a la ley.

Artículo 14. Las liquidaciones en efectivo de obligaciones y créditos fiscales, cuyo importe comprenda fracciones de la unidad monetaria, que no sean múltiplos de diez centavos, se harán ajustando el monto del pago, al múltiplo de diez centavos, más próximo a dicho importe.

Artículo 15. En todo lo no previsto por la presente ley, para su interpretación, se estará a lo dispuesto por la Leyes de Hacienda Municipal y las Disposiciones Legales Federales y Estatales

en materia Fiscal De manera supletoria se estará a lo que señala el Código de Procedimientos Civiles del Estado de Jalisco, el Código Civil del Estado de Jalisco, el Código Penal del Estado de Jalisco y el Código de Comercio, cuando su aplicación no sea contraria a la naturaleza propia del Derecho Fiscal y la Jurisprudencia.

Artículo 16. El Municipio percibirá ingresos por los impuestos, contribuciones de mejora, derechos, productos y aprovechamientos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación de pago.

## **TÍTULO SEGUNDO**

### **IMPUESTOS**

#### **CAPÍTULO PRIMERO**

#### **IMPUESTO SOBRE EL PATRIMONIO**

##### **SECCION I**

##### **DEL IMPUESTO PREDIAL**

Artículo 17. Este impuesto se causará y pagará de conformidad con las bases, tasas, cuotas y tarifas a que se refiere este capítulo:

I. Predios en general que han venido tributando con tasas diferentes a las contenidas en este artículo, sobre la base fiscal registrada.

Los contribuyentes de este impuesto, a quienes les resulte aplicable esta tasa, en tanto no se hubiesen practicado la valuación de sus predios en los términos de la Ley de Catastro Municipal del Estado y la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, podrán determinar y declarar el valor o solicitar a la Hacienda Municipal la valuación de sus predios, a fin de que estén en posibilidad de cubrirlo bajo el régimen, que una vez determinado el nuevo valor fiscal, les corresponda de acuerdo con las tasas que establecen las fracciones siguientes:

A la cantidad resultante de la aplicación de la tasa anterior sobre la base fiscal registrada, se le adicionará una cuota fija de \$35.00 bimestrales y el resultado será el impuesto a pagar.

## II. Predios rústicos:

a) Para predios valuados en los términos de la Ley de Catastro del Estado de Jalisco o cuyo valor se haya determinado en cualquier operación traslativa de dominio, con valores anteriores al año 2000, sobre el valor determinado, el: 1.50

b) Si se trata de predios rústicos, según la definición de la Ley de Catastro del Estado de Jalisco, dedicados preponderantemente a fines agropecuarios en producción, previa constancia de la dependencia que la Hacienda Municipal designe, y cuyo valor se determinó conforme al párrafo anterior, el: 0.80

c) Para efectos de la determinación del impuesto en las construcciones localizadas en predios rústicos, se les aplicará la tasa consignada en el inciso b).

A los contribuyentes de este impuesto, a quienes les resulten aplicables las tasas de los incisos a), b) y c), en tanto no se hubiese practicado la valuación de sus predios en los términos de la Ley de Catastro Municipal y la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, podrán determinar y declarar el valor o solicitar a la Hacienda Municipal la valuación de sus predios, a fin de que estén en posibilidad de cubrirlo bajo el régimen que, una vez determinado el nuevo valor fiscal les corresponda, de acuerdo con las tasas que establecen los incisos siguientes:

d) Para predios cuyo valor real se determine en los términos de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco (del terreno y las construcciones en su caso), sobre el valor fiscal determinado, el: 0.20

Tratándose de predios rústicos, según la definición de la Ley de Catastro Municipal, dedicados preponderantemente a fines agropecuarios en producción previa constancia de la dependencia que la Hacienda Municipal designe y cuyo valor se determine conforme al párrafo anterior, tendrán una reducción del 50% en el pago del impuesto.

A las cantidades que resulten de aplicar las tasas contenidas en los incisos a), b), y c), se les adicionará una cuota fija de \$30.00 bimestrales y el resultado será el impuesto a pagar. Para el caso del inciso d), la cuota fija será de \$14.00 bimestral.

### III. Predios urbanos:

a) Predios edificados cuyo valor real se determine en los términos de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, sobre el valor determinado, el: 0.20

b) Predios no edificados, cuyo valor real se determine en los términos de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, sobre el valor determinado, el: 0.30

A las cantidades determinadas mediante la aplicación de las tasas señaladas en los incisos a) y b) de esta fracción, se les adicionará una cuota fija de \$7.00 bimestrales y el resultado será el impuesto a pagar.

Artículo 18.- A los contribuyentes que se encuentren comprendidos en las fracciones siguientes y dentro de los supuestos que se indican en los incisos a), de la fracción II; a) y b), de la fracción III, del artículo 17, de esta ley se les otorgarán con efectos a partir del bimestre en que sean entregados los documentos completos que acrediten el derecho a los siguientes beneficios:

I. A las instituciones privadas de asistencia o de beneficencia social constituidas y autorizadas de conformidad con las leyes de la materia, así como las sociedades o asociaciones civiles que tengan como actividades las que se señalan en los siguientes incisos, se les otorgará una reducción del 50% en el pago del impuesto predial, sobre los primeros \$1,500,000.00 de valor fiscal, respecto de los predios que sean propietarios, siempre y cuando se efectúe el pago correspondiente al año 2012, una sola exhibición y antes del 1º de Julio.

a) Personas que por su situación socioeconómica o por problemas de invalidez, se vean impedidas para satisfacer sus requerimientos básicos de subsistencia y desarrollo;

- b) La atención en establecimientos especializados a menores y ancianos en estado de abandono o desamparo e inválidos de escasos recursos;
- c) La prestación de asistencia médica o jurídica, de orientación social, de servicios funerarios a personas de escasos recursos, especialmente a menores, ancianos e inválidos;
- d) La readaptación social de personas que han llevado a cabo conductas ilícitas;
- e) La rehabilitación de farmacodependientes de escasos recursos;
- f) Sociedades o asociaciones de carácter civil que se dediquen a la enseñanza gratuita, con autorización o reconocimiento de validez oficial de estudios en los términos de la Ley General de Educación.

Las instituciones a que se refiere este inciso, solicitarán a la Hacienda Municipal la aplicación de la reducción establecida, acompañando a su solicitud dictamen practicado por el departamento jurídico municipal o el Instituto Jalisciense de Asistencia Social.

II. A las asociaciones religiosas legalmente constituidas, se les otorgará una reducción del 50% del impuesto que les resulte, siempre y cuando efectúe el pago correspondiente al año 2012, en una sola exhibición y antes del 1º de Julio.

Las asociaciones o sociedades a que se refiere el párrafo anterior, solicitarán a la Hacienda Municipal la aplicación de la reducción a la que tengan derecho, adjuntando a su solicitud los documentos en los que se acredite su legal constitución.

III. A los contribuyentes que acrediten ser propietarios de uno o varios bienes inmuebles, afectos al patrimonio cultural del estado y que los mantengan en estado de conservación aceptable a juicio del ayuntamiento, cubrirán el impuesto predial, con la aplicación de una reducción del 60%, siempre y cuando efectúe el pago correspondiente al año 2012, en una sola exhibición y antes del 1º de Julio.

Artículo 19. A los contribuyentes de este impuesto, que efectúen el pago correspondiente al año 2012, en una sola exhibición se les concederán los siguientes beneficios:

- a) Si efectúan el pago durante los meses de enero y febrero del año 2012, se les concederá una reducción del 15%;
- b) Cuando el pago se efectúe durante el mes de marzo del año 2012, se les concederá una reducción del 10%.
- c) Cuando el pago se efectúe durante el mes de abril del año 2012, se les concederá una reducción del 5%. A los contribuyentes que efectúen su pago en los términos del inciso anterior no causarán los recargos que se hubieren generado en ese periodo.

Artículo 20. A los contribuyentes que acrediten tener la calidad de pensionado jubilados, discapacitados, viudos, viudas o que tengan 60 años o más, serán beneficiados con una reducción del 50% del impuesto a pagar sobre los primeros \$1,500,000.00 del valor fiscal, respecto de la casa que habitan comprobándolo con la credencial de elector y que son propietarios, y además que estén al corriente en sus pagos, siempre y cuando cubran en una sola exhibición la totalidad del pago correspondiente al año 2012.

En todos los casos se otorgará la reducción antes citada, tratándose exclusivamente de una sola casa habitación para lo cual, los beneficiarios deberán entregar, según sea su caso la siguiente documentación:

- a) Copia del talón de ingresos o en su caso credencial que lo acredite como pensionado, jubilado o discapacitado expedido por institución oficial del país y de la credencial de elector.
- b) Recibo del impuesto predial, pagado hasta el sexto bimestre del año 2011, además de acreditar que el inmueble lo habita el beneficiado;
- c) Cuando se trate de personas que tengan 60 años o más, identificación y acta de nacimiento que acredite la edad del contribuyente.

d) Tratándose de contribuyentes viudas y viudos, presentarán copia simple del acta de matrimonio y del acta de defunción del cónyuge.

A los contribuyentes discapacitados, se les otorgará el beneficio siempre y cuando sufran una discapacidad del 50% o más atendiendo a lo dispuesto por el artículo 514 de la Ley Federal del Trabajo. Para tal efecto, la Hacienda Municipal a través de la dependencia que esta designe, practicará examen médico para determinar el grado de discapacidad, el cual será gratuito, o bien bastará la presentación de un certificado que lo acredite expedido por una institución médica oficial del país.

Los beneficios señalados en este artículo se otorgarán a un solo inmueble.

En ningún caso el impuesto predial a pagar será inferior a las cuotas fijas establecidas en este capítulo, salvo los casos mencionados en el primer párrafo del presente artículo.

En los casos que el contribuyente del impuesto predial, acredite el derecho a más de un beneficio, sólo se otorgará el de mayor cuantía.

Artículo 21.- En el caso de predios, que durante el presente año fiscal se actualice su valor fiscal con motivo de la transmisión de propiedad o se modifiquen sus valores por los supuestos establecidos en las fracciones IV, V, VII y IX, del artículo 66, de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, el impuesto a pagar será el que resulte de la aplicación de las tasas y cuotas fijas a que se refiere la presente sección.

Tratándose de actos de transmisión de propiedad realizados en el presente ejercicio fiscal y que hubiesen pagado la anualidad completa en los términos del artículo 19 de esta ley, la liberación en el incremento del pago del impuesto predial surtirá efectos hasta el siguiente ejercicio fiscal”.

## **CAPÍTULO SEGUNDO**

### **DEL IMPUESTO SOBRE TRANSMISIONES PATRIMONIALES**

Artículo 22.- Este impuesto se causará y pagará de conformidad con lo previsto en el capítulo correspondiente de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, aplicando la siguiente:

Tratando se dé adquisición de departamentos, viviendas y casas nuevas, destinadas para habitación, cuya base fiscal no sea mayor a los \$300,000.00,

LÍMITE INFERIOR	LÍMITE SUPERIOR	CUOTA FIJA	TASA MARGINAL SOBRE EXCEDENTE LÍMITE INFERIOR
\$0.01	\$200,000.00	\$0.00	2%
200,000.01	500,000.00	4,000.00	2.05%
500,000.01	1,000,000.00	10,150.00	2.10%
1,000,000.01	1,500,000.00	20,650.00	2.15%
1,500,000.01	2,000,000.00	31,400.00	2.20%
2,000,000.01	2,500,000.00	42,400.00	2.30%
2,500,000.01	3,000,000.00	53,900.00	2.40%
3,000,000.01	en adelante	65,900.00	2.50%

la

previa comprobación de que los contribuyentes no son propietarios de otros bienes inmuebles en este municipio y que se trate de la primera enajenación, el impuesto sobre transmisiones patrimoniales se causará y pagará conforme a la siguiente:

LÍMITE INFERIOR	LÍMITE SUPERIOR	CUOTA FIJA	TASA MARGINAL SOBRE EXCEDENTE LÍMITE INFERIOR
\$0.01	\$ 100,000.00	\$0.00	0.20%
100,000.01	200,000.00	\$180.00	1.63%
200,000.01	300,000.00	\$750.00	3%

En las adquisiciones en copropiedad o de partes alícuotas del inmueble o de los derechos que se tengan sobre los mismos, la base del impuesto se dividirá entre todos los sujetos obligados,

a los que se les aplicará la tasa en la proporción que a cada uno corresponda y tomando en cuenta la base total gravable.

II. En la titulación de terrenos ubicados en zonas de alta densidad y sujetos a regularización, mediante convenio con la dirección general de obras públicas, se les aplicará un factor de 0.1 sobre el monto del impuesto sobre transmisiones patrimoniales que les corresponda pagar a los adquirentes de los lotes hasta 100 metros cuadrados, siempre y cuando acrediten no ser propietarios de otro bien inmueble.

III. Tratándose de terrenos que sean materia de regularización por parte de la Comisión para la Regularización de la Tenencia de la Tierra o por el Programa de Certificación de Derechos Ejidales (PROCEDE), los contribuyentes pagarán únicamente por concepto de impuesto las cuotas fijas que se mencionan a continuación:

METROS CUADRADOS	CUOTA FIJA
0 a 150	47.00
151 a 300	63.00
301 a 450	83.00
451 a 600	125.00
601 a 750	185.00
751 a 900	250.00

En el caso de predios que sean materia de regularización y cuya superficie sea superior a 900 metros cuadrados, los contribuyentes pagarán el impuesto que les corresponda conforme a la aplicación de las dos primeras tablas del presente artículo.

### **CAPÍTULO TERCERO**

#### **DEL IMPUESTO SOBRE NEGOCIOS JURÍDICOS**

Artículo 23. Los contratos o actos jurídicos que tengan por objeto la construcción, reconstrucción o ampliación de inmuebles, pagaran aplicando las siguientes tasas:

- a) La construcción y ampliación, una tasa del: 1.00%
- b) La reconstrucción, una tasa del: 0.50%
- c) La remodelación y adaptación, una tasa del: 0.25%

El porcentaje se aplicara sobre los valores unitarios de construcción, publicados en la tabla de valores unitarios del terreno y construcciones ubicadas en el municipio de Zapotlán el Grande, aprobadas mediante decreto por el Congreso del Estado de Jalisco.

Estarán exentos del pago de este impuesto, las personas a que refiere la fracción VI, del artículo 131 bis, de la Ley de Hacienda Municipal.

## **CAPÍTULO CUARTO DEL IMPUESTO SOBRE ESPECTÁCULOS PÚBLICOS**

Artículo 24. Este impuesto se causará y pagará de acuerdo con las siguientes tarifas:

- I. Funciones de circo, sobre el monto de los ingresos que se obtengan por la venta de boletos de entrada al público, tanto en preventa como en taquilla, el: 4%
- II. Conciertos, presentaciones de artistas, audiciones musicales, por la venta de boletos de entrada al público, tanto en preventa como en taquilla, el: 6%
- III. Peleas de gallos, palenques, carreras de caballos y similares, por la venta de boletos de entrada al público, tanto en preventa como en taquilla, el: 10%
- IV. Eventos y espectáculos deportivos, tales como: funciones de box, lucha libre, fútbol, básquetbol, voleibol, tenis, beisbol, deportes extremos, carreras, cualquier vehículo automotor,

arrancones, etc., sobre el ingreso percibido por boletos vendidos de entrada, tanto en preventa como en taquilla, el: 6%

V. Espectáculos culturales como: Teatro, fonomímicas, ballet, ópera y similares, sobre el ingreso percibido por boletos vendidos de entrada, tanto en preventa como en taquilla, el: 3%

VI. Espectáculos taurinos y ecuestres, excepto los de charrería, sobre el ingreso percibido por boletos vendidos de entrada, tanto en preventa como en taquilla, el: 4%

VII. Presentación de shows cómicos y similares, sobre el ingreso percibido por boletos vendidos de entrada, tanto en preventa como en taquilla, el: 6%

VIII. Otros espectáculos distintos de los especificados, el: 10%

Los eventos descritos en las fracciones anteriores deberán de ser intervenidos por personal que asigne la Hacienda Municipal.

No se consideran objeto de este impuesto:

a) Los ingresos que obtengan la Federación, el Estado y los municipios por la explotación de espectáculos públicos que directamente realicen.

b) Los ingresos que se perciban por el boleto de entrada en los eventos de exposición para el fomento de actividades comerciales, industriales, agrícolas, ganaderas, de pesca, artesanales y de servicios.

c) Los ingresos que se obtengan por la celebración de eventos cuyos fondos se canalicen exclusivamente a instituciones asistenciales o de beneficencia pública, de educación y partidos políticos, éste último de acuerdo al artículo 68 de la Ley Electoral del Estado de Jalisco.

### **CAPITULO III**

### **OTROS IMPUESTOS**

**SECCION UNICA**  
**OTROS IMPUESTOS**  
**DE LOS IMPUESTOS EXTRAORDINARIOS**

Artículo 25. El municipio percibirá los impuestos extraordinarios establecidos o que se establezcan por las leyes fiscales durante el ejercicio fiscal del año 2012, en la cuantía y sobre las fuentes impositivas que se determinen, y conforme al procedimiento que se señale para su recaudación.

**CAPITULO QUINTO**  
**ACCESORIOS DE LOS IMPUESTOS**

Artículo 26. Los ingresos por concepto de accesorios derivados por la falta de pago de los impuestos señalados en este Título de Impuestos, son los que se perciben por:

I. Recargos;

Los recargos se causarán conforme a lo establecido por el artículo 52 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, en vigor.

II. Multas;

III. Intereses;

IV. Gastos de ejecución;

V. Indemnizaciones

VI. Otros no especificados.

Artículo 27.- Dichos conceptos son accesorios de los impuestos y participan de la naturaleza de éstos.

Artículo 28. Multas derivadas del incumplimiento en la forma, fecha y términos, que establezcan las disposiciones fiscales, del pago de los impuestos, siempre que no esté considerada otra sanción en las demás disposiciones establecidas en la presente ley, sobre el crédito omitido, del:

10% a 30%

Artículo 29. La tasa de recargos por falta de pago oportuno de los créditos fiscales derivados por la falta de pago de los impuestos señalados en el presente título, será del 1.00% mensual.

Artículo 30. Cuando se concedan prórrogas para cubrir créditos fiscales derivados por la falta de pago de los impuestos señalados en el presente título o se autorice su pago en parcialidades, se causarán intereses que se calcularán sobre saldos insolutos, de acuerdo al interés mensual fijado en el Costo Porcentual Promedio de Captación de Moneda Nacional (CPP) del mes inmediato anterior, que determine el Banco de México.

Artículo 31. La notificación de créditos fiscales, requerimientos para el cumplimiento de obligaciones fiscales no satisfechas dentro de los plazos legales o los gastos de ejecución por práctica de diligencias relativas al procedimiento administrativo de ejecución derivados por la falta de pago de los impuestos señalados en el presente título, se harán efectivos por la Hacienda Municipal, conjuntamente con el crédito fiscal, conforme a lo siguiente:

I. Por las notificaciones de créditos fiscales y requerimientos para el cumplimiento de obligaciones fiscales no satisfechas dentro de los plazos legales, se cobrará a quien se notifique o incurra en el incumplimiento, una cantidad equivalente a dos veces el salario mínimo general diario del área geográfica correspondiente al Municipio, por cada notificación o requerimiento.

II. Cuando sea necesario emplear el procedimiento administrativo de ejecución para hacer efectivo un crédito fiscal, las personas físicas o jurídicas estarán obligadas a pagar el 3% del crédito fiscal por concepto de los gastos de ejecución, por cada una de las diligencias que a continuación se indican:

- a) Por requerimiento de pago y embargo.
- b) Por diligencia de remoción del deudor como depositario, que implique la extracción de bienes.
- c) Por la diligencia de embargo de bienes.
- d) Por diligencia de remate, enajenación fuera de remate o adjudicación al Fisco Municipal.

En los casos de los incisos anteriores, cuando el monto del 3% del crédito sea inferior a dos veces el salario mínimo general diario del área geográfica correspondiente al Municipio, se cobrará esta cantidad en lugar del 3% del crédito.

En ningún caso, los gastos de ejecución por cada una de las diligencias a que se refiere esta fracción, incluyendo las erogaciones extraordinarias, podrán exceder la cantidad equivalente al salario mínimo general del área geográfica correspondiente al Municipio elevada al año; y

III. Se pagarán por concepto de gastos de ejecución, las erogaciones extraordinarias en que se incurra con motivo del procedimiento administrativo de ejecución, las que únicamente comprenderán los gastos de transporte o almacenaje de los bienes embargados, de avalúo, de impresión y publicación de convocatorias y edictos, de inscripción o cancelación de gravámenes en el Registro Público que corresponda, los erogados por la obtención del certificado de liberación de gravámenes, los honorarios de los depositarios, peritos o interventores, así como los de las personas que estos últimos contraten, debiéndose entregar al deudor factura fiscal de estos gastos extraordinarios.

Los gastos de ejecución se determinarán por la autoridad municipal, debiendo pagarse conjuntamente con el crédito fiscal principal y demás accesorios procedentes, salvo que se interponga el recurso administrativo de reconsideración o el juicio de nulidad, en cuyo caso se pagarán cuando la autoridad competente expida la resolución del recurso o juicio.

Todos los gastos de ejecución son a cargo del contribuyente y en ningún caso, podrán ser condonados total o parcialmente.

Cuando las diligencias practicadas resultaran improcedentes, porque estuviera cumplida la obligación o ésta hubiese quedado insubsistente por la resolución de autoridad competente, no procederá el cobro de gastos de ejecución.

**TÍTULO TERCERO**  
**CONTRIBUCIONES DE MEJORAS**  
**CAPÍTULO ÚNICO**  
**CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS**

Artículo 32. El Municipio percibirá los ingresos derivados del establecimiento de contribuciones de mejoras sobre el incremento de valor o mejoría específica de la propiedad raíz derivados de la ejecución de una obra pública, conforme al Código Urbano para el Estado de Jalisco, la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco y a las bases, montos y circunstancias en que lo determine el decreto específico que, sobre el particular, emita el Congreso del Estado.

**CAPITULO PRIMERO**  
**DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACION DE BIENES**  
**DEL DOMINIO PÚBLICO.**  
**SECCIÓN PRIMERA**  
**DEL USO DEL PISO**

Artículo 33. Quienes hagan uso del piso en la vía pública en forma permanente, pagarán mensualmente, los derechos correspondientes, conforme a la siguiente:

TARIFA

I. Estacionamientos exclusivos, mensualmente por metro lineal, en lugares que cuenten con parquímetro:

a) En cordón: \$65.88

b) En batería: \$91.16

II. Estacionamientos exclusivos, dentro del primer cuadro por metro lineal diario, lugares que no cuenten con parquímetro: \$2.16

III. Estacionamientos exclusivos, fuera del primer cuadro por metro lineal diario, lugares que no cuenten con parquímetro: \$1.08

VI. Estacionamientos exclusivos, para personas con capacidades diferentes y/o adultos mayores, por metro lineal diario: \$0.21

V. Por uso diferente del que corresponda a la naturaleza de las servidumbres, tales como banquetas, jardines, machuelos y otros, por metro cuadrado o fracción, de: \$ 14.28 a \$ 33.81

VI. Puestos que se establezcan en forma periódica, por cada uno, por metro cuadrado o fracción, de: \$ 20.13 a \$ 34.05

VII. Para otros fines o actividades no previstos en este artículo, por metro cuadrado o lineal, o fracción según el caso, de: \$ 18.94 a \$ 34.05

VIII. Las personas físicas o morales que instalen aparatos de telefonía, casetas y postes para conexiones telefónicas en las áreas públicas del municipio, pagaran mensualmente conforme a los metros cuadrados por cada metro o fracción: \$134.55

IX. Las personas físicas o morales que instalen usen o aprovechen o exploten líneas de cableado en las áreas públicas del municipio pagaran mensualmente conforme a los metros lineales por cada uno:

a) metro lineal subterráneo: \$ 0.87

Artículo 34. Quienes hagan uso del piso en la vía pública eventualmente, pagarán diariamente los productos correspondientes conforme a la siguiente:

#### TARIFA

I. Actividades comerciales o industriales, por metro cuadrado:

a) En el primer cuadro, en período de festividades, de:  
\$27.86 a \$55.49

b) En el primer cuadro, en periodos ordinarios, de:  
\$16.43 A \$42.51

c) Fuera del primer cuadro, en período de festividades, de:  
\$26.56 a \$42.87

d) Fuera del primer cuadro, en periodos ordinarios, de:  
\$13.87 a \$37.86

II. Espectáculos y diversiones públicas, por metro cuadrado, de:  
\$1.13 a \$14.74

III. Tapiales, andamios, materiales, maquinaria y equipo, colocados en la vía pública, por metro cuadrado:  
\$17.62

IV. Graderías y sillerías que se instalen en la vía pública, por metro cuadrado: \$ 5.00

V. Otros puestos eventuales no previstos, por metro cuadrado:  
\$ 25.00

VI. Lugares cubiertos por estacionómetros de las 9:00 a las 20:00 horas diariamente excepto domingos y días festivos oficiales por cada 15 minutos: \$1.42

VII. Permisos para estacionarse en espacios cubiertos por estacionómetros, por:

a) Medio tiempo mensual:  
\$161.70

b) Medio tiempo trimestral:  
\$437.85

c) Medio tiempo semestral:  
\$814.80

d) Tiempo completo mensual:

\$328.65

e) Tiempo completo trimestral:

\$854.70

f) Tiempo completo semestral:

\$1,587.60

A quien haga uso del piso en la vía pública y se encuentren encuadrados en las fracción I del artículo anterior, además de las fracciones I y VI del artículo 61 y que acrediten tener la calidad de pensionado jubilados, discapacitados, viudos, viudas o que tengan 60 años o más, serán beneficiados con una reducción del 50% por el pago de producto de piso, siempre y cuando estén al corriente en sus pagos y estos sean cubiertos por adelantado.

En todos los casos se otorgará la reducción antes citada, tratándose exclusivamente de un solo espacio y que sea la persona la que trabaje dicho puesto en la vía pública para lo cual, los beneficiarios deberán entregar, según sea su caso la siguiente documentación:

a) Credencial que lo acredite como pensionado, jubilado o discapacitado expedido por institución oficial del país y la credencial de elector.

b) Cuando se trate de personas que tengan 60 años o más, identificación y acta de nacimiento que acredite la edad del contribuyente.

c) Tratándose de contribuyentes viudas y viudos, presentarán copia simple del acta de matrimonio y del acta de defunción del cónyuge.

A los contribuyentes discapacitados, se les otorgará el beneficio siempre y cuando sufran una discapacidad del 50% o más atendiendo a lo dispuesto por el artículo 514 de la Ley Federal del Trabajo. Para tal efecto, la Hacienda Municipal a través de la dependencia de Salud y Asistencia Social, practicará examen médico para determinar el grado de discapacidad, el cual será

gratuito, o bien bastará la presentación de un certificado que lo acredite expedido por una institución médica oficial del país.

Los beneficios señalados en este artículo se otorgarán a un solo espacio.

Artesanos que laboren en día domingo en el Jardín Principal pagaran el 38% de la tarifa correspondiente.

## **SECCION SEGUNDA DE LOS ESTACIONAMIENTOS**

Artículo 35.- Las personas físicas o morales, concesionarias del servicio público de estacionamientos o usuarios de tiempo medido en la vía pública, pagarán los productos conforme a lo estipulado en el contrato–concesión y a la tarifa que acuerde el ayuntamiento y apruebe el Congreso del Estado.

I. Por autorización de concesiones de servicio público de estacionamiento en propiedad privada, pagarán anualmente conforme a la siguiente clasificación:

a) De 1 a 30 cajones, pagará:

\$768.96

b) De 31 a 50 cajones, pagará:

\$1,283.04

c) De 51 a 90 cajones, pagará:

\$2,304.72

d) De 91 a 150 cajones, pagará:

\$3,600.72

e) De 151 a 250 cajones, pagará:

\$5,145.12

f) De 251 a 350 cajones, pagará:

\$6,442.20

g) De 351 cajones en delante:

\$7,455.24

**SECCIÓN TERCERA**  
**DEL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE OTROS BIENES DE**  
**DOMINIO PÚBLICO**

Artículo 36.- Las personas físicas o morales que tomen en arrendamiento o concesión toda clase de bienes propiedad del municipio de dominio público, pagarán a éste las rentas respectivas, de conformidad con las siguientes:

**TARIFAS**

I. Concesión de locales de dominio público, en el interior del mercado Paulino Navarro, por metro cuadrado o fracción, diariamente, de:

\$0.65 a \$10.12

II. Concesión de locales exteriores de dominio público, del mercado

Paulino Navarro, por metro cuadrado o fracción diariamente, de: \$0.29 a \$3.78

III. Concesión de kioscos en plazas y jardines, por metro cuadrado o fracción, diariamente, de:

\$2.60 a \$5.29

IV. Concesión de locales del mercado de dominio Público, Constitución, por metro cuadrado o fracción diariamente, de:

\$0.38 a \$3.01

V. Concesión de módulos de aseo de calzado, pagaran la cuota mensual, de: \$ 473.00

VI. Arrendamiento de locales en el interior del Tianguis “Benito Juárez”, por metro cuadrado o fracción, mensualmente, de:

\$11.95 a \$15.12

VII. Arrendamiento de inmuebles para anuncios eventuales, por metro cuadrado o fracción, diariamente, de:

\$58.32 a \$192.82

VIII. Arrendamiento de inmuebles para anuncios permanentes, por metro cuadrado o fracción, mensualmente, de:

\$68.21 a \$132.16

IX. Arrendamientos de terrenos e inmuebles municipales para espectáculos públicos o fracción, diariamente de:

\$633.46 a \$19,340.54

X. Arrendamiento de Auditorios para los eventos deportivos de exhibición, en los que se cobre la entrada al público:

a) Auditorio Benito Juárez:

\$2,866.50

b) Auditorio en bien de dominio público Manuel Gómez Morín:

\$2,866.50

XI. Arrendamiento de canchas deportivas municipales empastadas, por torneos de liga de temporada a dos vueltas, alternado cada 15 días, en los que se cobre la entrada al público:

a) Torneo en Estadio Santa Rosa, de:  
\$1,512 a \$1,836.00

b) Torneo en Estadio Olímpico, de:  
\$432.00 a \$540.00

c) Torneo en Cancha Agustín Moreno Verduzco, de:  
\$882.00 a \$945.00

d) Torneo en Cancha Chino Sánchez, de:  
\$882.00 a \$945.00

e) Torneo en Cancha José Ramón Cuevas “cuevitas”, de:  
\$420.00 a \$525.00

f) Torneo en Cancha Julio Colio Navarro, de;  
\$500.00 a \$650.00

g) Torneo en cancha Salvador Aguilar #3, de:  
\$882.00 a \$945.00

h) Torneo en cancha Venustiano Carranza #3, de:  
\$882.00 a \$945.00

XII. Arrendamiento mensual, para realizar dos entrenamientos por semana de canchas empastadas, deportivas municipales, para Escuelas de Fútbol, en los que se cobre la entrada al público:

a) Torneo en Estadio Olímpico, de:  
\$1,200.00

b) Torneo en Cancha Agustín Moreno Verduzco, de:

\$2,000.00

c) Torneo en Cancha Chino Sánchez, de:

\$2,000.00

d) Torneo en Cancha Julio Colio Navarro, de;

\$1,200.00

e) Torneo en cancha Salvador Aguilar #3, de:

\$2,000.00

f) Torneo en cancha Venustiano Carranza #3, de:

\$2,000.00

XIII. Arrendamiento por partido de fútbol en las siguientes canchas empastadas: Estadio Santa Rosa, Estadio Olímpico, Cancha Agustín Moreno Verduzco, Cancha Chino Sánchez, Cancha José Ramón Cuevas “cuevitas”, Cancha Julio Colio Navarro, cancha Salvador Aguilar #.3, cancha Venustiano Carranza #3, sean foráneos o locales. \$250.00

XIV. Por arrendamiento del Estadio Olímpico para eventos masivos con fin de lucro, pagara un arrendamiento por cada evento de: \$30,000.00

XV. Arrendamiento de bodegas para pastura, pagaran una cuota mensual de; \$108.00

XVI. Arrendamiento de caballerizas, pagaran una cuota mensual de;

a) Uso exterior

\$270.00

b) Uso interior

\$324.00

Artículo 37. El importe de las rentas o de los ingresos por las concesiones de otros bienes muebles o inmuebles, propiedad del municipio, no especificados en el artículo anterior, será fijado en los contratos respectivos, previo acuerdo del Ayuntamiento y en los términos del artículo 180 de la Ley de Hacienda Municipal.

Artículo 38. En los casos de traspaso de giros instalados en locales de propiedad municipal, el ayuntamiento se reserva la facultad de autorizar éstos, mediante acuerdo del ayuntamiento, y fijar los productos correspondientes de conformidad con lo dispuesto por el artículo 36, fracción VI, segundo párrafo de ésta ley, o rescindir los convenios que, en lo particular celebren los interesados.

Artículo 39. El gasto de luz y fuerza motriz de los locales arrendados, será calculado de acuerdo con el consumo visible de cada uno, y se acumulará al importe del arrendamiento.

Artículo 40. Las personas que hagan uso de bienes inmuebles propiedad del municipio, de dominio público pagarán los productos correspondientes conforme a la siguiente:

## TARIFA

I. Excusados y baños públicos, cada vez que se usen, al Público en general:

a) Público en general:

\$2.00

II. Uso de corrales para guardar animales que transiten en la vía pública sin vigilancia de sus dueños, diariamente, por cada uno:

\$136.95

III. Uso de terrenos y bienes inmuebles del municipio de dominio público que sirvan para el depósito de mercancías u objetos, decomisados, embargados o depositados vía judicial con una cuota diaria, de:

\$ 2.38 a \$3.63

Artículo 41. El importe de los productos de otros bienes muebles e inmuebles del municipio no especificado en el artículo anterior, será fijado en los contratos respectivos, previa aprobación por el Ayuntamiento en los términos de los reglamentos municipales respectivos.

## **SECCION PRIMERA DE LOS PANTEONES DE DOMINIO PÚBLICO**

Artículo 42. Las personas físicas o morales que soliciten en uso a perpetuidad o uso temporal lotes en los cementerios municipales de Dominio Público para la construcción de fosas, pagarán los productos correspondientes de acuerdo a las siguientes:

### **TARIFAS**

I. Lotes en uso a perpetuidad, por metro cuadrado:

\$402.00

II. Para el mantenimiento de las calles, andadores, bardas, jardines y áreas comunes, se pagará anualmente, de manera proporcional por metro cuadrado de fosa:

\$51.50

Las personas físicas o morales, que estén en uso a perpetuidad de fosas en los cementerios municipales, que decidan traspasar el mismo, pagarán las cuotas equivalentes que, por uso temporal, correspondan como se señala en la fracción II, de este artículo.

Para los efectos de la aplicación de este capítulo, las dimensiones de las fosas en los cementerios municipales, serán las siguientes:

1. Las fosas para adultos tendrán un mínimo de 2.50 metros de largo por 1.20 metro de ancho; y
2. Las fosas para infantes, tendrán un mínimo de 1.20 metros de largo por 1 metro de ancho.

**CAPITULO SEGUNDO**  
**DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS**  
**SECCIÓN PRIMERA**  
**LICENCIAS Y PERMISOS PARA GIROS**

Artículo 43. - Quienes pretendan obtener o refrendar licencias, permisos o autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la venta y/o el consumo de bebidas alcohólicas la prestación de servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas, siempre que se efectúen total o parcialmente con el público en general, pagarán previamente los derechos, conforme a la siguiente:

**TARIFA**

I. Cabarets, centros nocturnos, discotecas, salones de baile y video bares: \$11,013.00

II. Bares anexos a hoteles, moteles, restaurantes, centros recreativos, clubes, casinos, asociaciones civiles, deportivas, y demás establecimientos similares: \$ 11,013.00

III. Cantinas, bares, cervecerías o centros botaneros:  
\$8,899.00

IV. Pulquería y tepacherías:  
\$2,381.00

V. Expendio de bebidas alcohólicas de alta y baja graduación en envase cerrado, tales como vinaterías, licorerías, tiendas de autoservicio o departamentales, distribuidores y negocios similares:  
\$10,144.00

Las sucursales o agencias de los giros que se señalan en esta fracción, pagarán los derechos correspondientes al mismo.

VI. Expendio de bebidas alcohólicas de alta y baja graduación en envase cerrado anexo a tendejones, abarrotes, mini súper y supermercados, misceláneas y establecimientos en los que se comercialicen al menudeo, aplicándose invariablemente la tarifa mínima a tendejones y abarrotes, de:

\$ 3,412.00 a \$6,252.00

VII. Centros Botaneros únicamente con venta y consumo de cerveza: \$4,359.00

VIII. Salones para fiesta:

a) Terrazas tipo familiar, salón para fiestas chico exclusivos para eventos infantiles, horario de 10:00 a 22:00; \$1,750.00

b) Salón para fiestas mediano, horario 10:00 a 0.00 con cupo menor a 200 personas: \$3,074.00

c) Salón para fiestas mediano, horario 10:00 a 3:00 con cupo mayor a 200 personas: \$4,390.00

IX. Venta y consumo de cerveza en envase abierto, anexa a giros en que se consuman alimentos preparados, como fondas, cafés, cenadurías, taquerías, loncherías, coctelerías y giros de venta de antojitos:

\$4,794.00

X. Distribuidores y/o depósitos de alcohol y mezcal al mayoreo:

\$3,125.00

XI. Venta de bebidas alcohólicas de baja graduación en envase cerrado, anexa a tendejones, abarrotes, misceláneas, supermercados, mini-súpers, servifiestas, y establecimientos similares, de:

\$ 2,627.00 a \$3,751.00

XII. Expendios de vinos generosos, exclusivamente para su venta en envase cerrado:  
\$ 1,918.00

XIII Expendios de alcohol al menudeo, misceláneo, mini-súper y supermercados:  
\$ 1,709.00

XIV. Expendios de alcohol al menudeo, tendejones y abarrotos:  
\$1,623.00

XV. Agencias, depósitos, distribuidores y expendios de cerveza, por cada uno:  
\$ 5,971.00

XVI. Venta de bebidas alcohólicas en los establecimientos donde se produzca o elabore, destile, amplié, mezcle o transforme alcohol, tequila, mezcal, cerveza y otras bebidas alcohólicas:  
\$ 7,102.00

XVII. Venta de bebidas alcohólicas en los establecimientos donde se produzca o elaboren bebidas alcohólicas artesanales de baja graduación (ponche, rompopo y licores de frutas):  
\$3,140.00

XVIII. Venta y consumo de bebidas alcohólicas derivadas del pulque natural o de sabores y tepacherías, de:  
\$756.00 a \$ 1,264.00

XIX. Venta de bebidas alcohólicas en bailes o espectáculos por cada evento, de:  
\$3,869.00 a \$5,626.00

XX. Venta y consumo de bebidas de alta graduación en envase abierto, anexa a giros en que se consuman alimentos preparados, como fondas, cafés, cenadurías, taquerías, loncherías, coctelerías y giros de venta de antojitos:  
\$ 7,739.00

XXI. Bares anexos a establecimientos que ofrezcan entretenimiento con: sorteos de números, juegos de apuestas con autorización legal, centros de apuestas remotas, terminales o maquinas de juegos y apuestas autorizados, de:

\$162,000.00 a \$216,000.00

XXII. Los giros a que se refieren las fracciones anteriores de este artículo, que requieran funcionar en horario extraordinario, siempre y cuando se autorice el Consejo de Giros Restringidos sobre la venta y consumo de bebidas alcohólicas del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, pagarán diariamente, sobre el valor de refrendo de la licencia:

a) Por la primera hora: 10%

b) Por la segunda hora: 12%

c) Por la tercer hora: 15%

## **SECCIÓN SEGUNDA**

### **LICENCIAS Y PERMISOS PARA ANUNCIOS**

Artículo 44. Las personas físicas o jurídicas a quienes se anuncie o cuyos productos o actividades sean anunciados en forma permanente o eventual, deberán obtener previamente licencia o permiso respectivo y pagar los derechos por la autorización o refrendo correspondiente, conforme a la siguiente:

#### **TARIFA**

I. En forma permanente:

a) Anuncios adosados o pintados, no luminosos, en bienes muebles o inmuebles, por cada metro cuadrado o fracción, anualmente:

\$ 65.49

b) Anuncios salientes, luminosos, iluminados o sostenidos a muros, por metro cuadrado o fracción, anualmente:

\$ 94.07

c) Anuncios estructurales en azoteas o pisos, y puentes peatonales por metro cuadrado o fracción, anualmente:

\$ 250.05

d) Anuncios en casetas telefónicas diferentes a la actividad propia de la caseta, por cada anuncio:

\$ 39.29

e) Pantallas electrónicas móviles o fijas:

\$358.40

**SECCION TERCERA**  
**DE LAS LICENCIAS DE CONTRUCCION, RECONSTRUCCION, REPARACION O**  
**DEMOLICION DE OBRAS**

Artículo 45.- Las personas físicas o morales que pretendan llevar a cabo la construcción, reconstrucción, reparación o demolición de obras, deberán obtener, previamente, la licencia y pagar los derechos conforme a la siguiente:

I. Licencia de construcción, incluyendo inspección, por metro cuadrado de construcción de acuerdo con la clasificación siguiente:

**TARIFA**

A. Inmuebles de uso habitacional:

1. Densidad alta:

a) Unifamiliar:

\$3.27

b) Plurifamiliar horizontal:

\$3.39

c) Plurifamiliar vertical:

\$3.93

2. Densidad media:

a) Unifamiliar:

\$6.56

b) Plurifamiliar horizontal:

\$7.51

c) Plurifamiliar vertical:

\$7.86

3. Densidad baja:

a) Unifamiliar:

\$10.48

b) Plurifamiliar horizontal:

\$11.79

c) Plurifamiliar vertical:

\$12.98

4. Densidad mínima:

a) Unifamiliar:

\$20.95

b) Plurifamiliar horizontal:

\$23.22

c) Plurifamiliar vertical:

\$25.71

5.-Habitacional Jardín:

\$43.01

B. Inmuebles de uso no habitacional:

1. Comercio y servicios:

a) Vecinal:

\$9.42

b) Barrial:

\$13.58

c) Distrital:

\$17.86

d) Central:

\$16.91

e) Regional:

\$23.58

f) Servicios a la industria y comercio:

\$23.58

2. Uso turístico:

a) Campestre:

\$33.81

b) Hotelero densidad alta:

\$37.15

c) Hotelero densidad media:

\$40.24

d) Hotelero densidad baja:

\$43.95

e) Hotelero densidad mínima:

\$48.34

f) Ecológico

\$35.73

3. Industria:

a) Ligera, riesgo bajo:

\$16.43

b) Media, riesgo medio:

\$18.34

c) Pesada, riesgo alto:

\$22.27

d) Manufacturas domiciliarias:

\$11.91

e) Manufacturas menores:

\$14.29

4. Equipamiento y otros:

a) Vecinal:

\$7.15

b) Barrial:

\$9.53

c) Distrital:

\$11.91

d) Central:

\$14.69

e) Regional:

\$16.68

II. Licencias para construcción de albercas, por metro cúbico de capacidad:

a) Para uso habitacional:

\$21.44

b) Para uso No habitacional:

\$42.87

c) Licencia de construcción de aljibes o cisternas, cuando sea este el único concepto, por metro cúbico:

\$11.91

III. Construcciones de canchas y áreas deportivas, por metro cuadrado:

a) Para uso habitacional:

\$ 3.57

b) Para uso no habitacional:

\$7.15

IV. Estacionamientos para usos no habitacionales, por metro cuadrado:

a) Descubierta:

\$3.46

b) Cubierta:

\$6.80

V. Licencia para demolición de cubierta o muro y/o desmontaje, pagará sobre el importe de los derechos que se determinen de acuerdo a la fracción I, de este artículo, el:

a) Demolición de cubierta 50%

b) Demolición de muro \$4.32 metro lineal

c) Desmontaje 25%

VI. Licencia para acotamiento de predios baldíos, bardeado en colindancia y demolición de muros, por metro lineal:

a) Densidad alta:

\$7.51

b) Densidad media:

\$8.10

c) Densidad baja:

\$8.58

d) Densidad mínima:

\$8.81

VII. Licencia para instalar tapias provisionales en la vía pública, por metro cuadrado, diario:

\$ 7.74

VIII. Licencias para remodelación, sobre el importe de los derechos determinados de acuerdo a la fracción I, de este artículo, el: 15%

IX. Licencias para reconstrucción, reestructuración o adaptación, sobre el importe de los derechos determinados de acuerdo con la fracción I, de este artículo en los términos previstos por el Ordenamiento de Construcción.

a) Menos de 3 conceptos: 15%

b) Mas de 3 conceptos: 30%

X. Licencias para ocupación en la vía pública con materiales de construcción, las cuales se otorgarán siempre y cuando se ajusten a los lineamientos señalados por la dirección de obras públicas y desarrollo urbano por metro cuadrado, por día:

\$ 4.32

XI. Licencias para movimientos de tierra, previo dictamen de la dirección de obras públicas y desarrollo urbano, por metro cúbico: \$6.56

XII. Licencias de bardados, en predios rústicos o agrícolas, por metro lineal: \$ 1.79

XIII. Licencias para la colocación de estructuras para antenas de comunicación, previo dictamen de la Dirección de Obras Públicas, por cada una:

a) Antena Telefónica repetidora adosada a una edificación existente (paneles o platos):  
\$2.74

b) Antena Telefónica repetidora sobre estructura soportante, respetando una altura máxima de 3 metros sobre el nivel de piso o azotea:  
\$2,048.00

c) Antena Telefónica repetidora adosada a un elemento o mobiliario urbano (luminaria, poste, etc.):  
\$2,730.27

d) Antena telefónica, repetidora sobre mástil no mayor a 10 metros de altura sobre el nivel de piso o azotea:  
\$2,730.27

e) Antena telefónica, repetidora sobre estructura tipo arriostrada o monopolo de una altura máxima desde el nivel de piso de 35 metros:  
\$4,095.45

XIV. Elemento utilizado como camuflaje para mitigar impacto visual generado por las estructuras de antenas por cada uno:

a) Antena Telefónica repetidora adosada a una edificación existente (paneles o platos):

\$130.98

b) Antena Telefónica repetidora sobre estructura soportante, respetando una altura máxima de 3 metros sobre el nivel de piso o azotea:

\$131.54

c) Antena Telefónica repetidora adosada a un elemento o mobiliario urbano (luminaria, poste, etc.):

\$131.54

d) Antena telefónica, repetidora sobre mástil no mayor a 10 metros de altura sobre el nivel de piso o azotea:

\$131.54

e) Antena telefónica, repetidora sobre estructura tipo arriostrada o monopolo de una altura máxima desde el nivel de piso de 35 metros:

\$1,299.11

f) Antena telefónica, repetidora sobre estructura tipo auto soportada de una altura máxima desde nivel de piso de 30 metros:

\$1,950.37

XV.- Por el cambio de proyecto, ya autorizado, el solicitante pagará el 8% del costo de su licencia o permiso original.

XVI. Licencias similares no previstos en este artículo, por metro cuadrado o fracción:

\$23.58

## **SECCIÓN CUARTA**

### **REGULARIZACIONES DE LOS REGISTROS DE OBRA**

Artículo 46.- En apoyo del artículo 115, fracción V, de la Constitución General de la República, las regularizaciones de predios se llevarán a cabo mediante la aplicación de las disposiciones contenidas en el Código Urbano para el Estado de Jalisco; hecho lo anterior, se autorizarán las licencias de construcciones que al efecto se soliciten.

La indebida autorización de licencias para inmuebles no urbanizados, de ninguna manera implicará la regularización de los mismos.

## **SECCIÓN QUINTA**

### **ALINEAMIENTO, DESIGNACIÓN DE NÚMERO OFICIAL E INSPECCIÓN**

Artículo 47.- Los contribuyentes a que se refiere el artículo 28 de esta Ley, pagarán además, derechos por concepto de alineamiento, designación de número oficial e inspección. En el caso de alineamiento de propiedades en esquina o con varios frentes en vías públicas establecidas o por establecerse cubrirán derechos por toda su longitud y se pagará la siguiente:

#### **TARIFA**

I. Alineamiento, por metro lineal según el tipo de construcción:

A. Inmuebles de uso habitacional:

1. Densidad alta:

\$ 8.34

2. Densidad media:

\$ 20.00

3. Densidad baja:

\$ 32.98

4. Densidad mínima:

\$ 47.87

5. Habitacional Jardín:

\$ 60.02

B. Inmuebles de uso no habitacional:

1. Comercio y servicios:

a) Vecinal:

\$17.39

b) Barrial:

\$ 26.20

c) Distrital:

\$27.03

d) Central:

\$30.13

e) Regional:

\$36.32

f) Servicios a la industria y comercio:

\$28.34

2. Uso turístico:

a) Campestre:

\$27.15

b) Hotelero densidad alta:

\$28.81

c) Hotelero densidad media:

\$30.96

d) Hotelero densidad baja:

\$32.75

e) Hotelero densidad mínima:

\$34.77

f) Ecológico:

\$23.81

3. Industria:

a) Manufacturas Domiciliarias:

\$20.95

b) Manufacturas Menores:

\$23.22

c) Ligera, riesgo bajo:

\$24.89

d) Media, riesgo medio:

\$25.00

e) Pesada, riesgo alto:

\$27.39

4. Equipamiento y otros:

a) Vecinal

\$10.71

b) Barrial

\$11.91

c) Distrital

\$13.10

d) Central

\$14.29

e) Regional

\$15.48

II. Designación de número oficial según el tipo de construcción:

A. Inmuebles de uso habitacional:

1. Densidad alta:

\$32.75

2. Densidad media:

\$44.42

3. Densidad baja:

\$88.47

4. Densidad mínima:

\$120.15

5. Habitacional Jardín:

\$198.57

B. Inmuebles de uso no habitacional:

1. Comercios y servicios:

a) Vecinal:

\$46.80

b) Barrial:

\$70.61

c) Distrital:

\$69.66

d) Central:

\$104.78

e) Regional:

\$141.46

f) Servicios a la industria y comercio:

\$70.61

C. Espacios verdes y abiertos y recreativos:

a) Vecinal:

\$ 50.01

b) Barrial:

\$60.73

c) Distrital:

\$63.10

d) Central:

\$67.87

e) Regional:

\$69.07

2. Uso turístico:

a) Campestre:

\$ 111.93

b) Hotelero densidad alta:

\$ 117.53

c) Hotelero densidad media:

\$ 125.26

d) Hotelero densidad baja:

\$127.29

e) Hotelero densidad mínima:

\$134.91

f) Ecológico:

\$ 95.26

3. Industria:

a) Ligera, riesgo bajo:

\$ 99.85

b) Media, riesgo medio:

\$ 107.41

c) Pesada, riesgo alto:

\$113.83

d) Manufacturas domiciliarias:

\$89.31

e) Manufacturas menores:

\$101.21

4. Equipamiento y otros:

a) Vecinal:

\$56.16

b) Barrial:

\$59.40

c) Distrital:

\$62.10

d) Central:

\$65.88

e) Regional:

\$68.04

III. Inspecciones, a solicitud del interesado, sobre el valor que se determine según la tabla de valores de la fracción I, del artículo 27 de esta ley, aplicado a construcciones, de acuerdo con su clasificación y tipo, para verificación de valores sobre inmuebles, el: 15%

IV. Servicios similares no previstos en este artículo, por metro cuadrado: \$50.01

Artículo 48. Por las obras destinadas a casa habitación para uso del propietario que no excedan de 25 salarios mínimos generales elevados al año de la zona económica correspondiente, se pagará el 2% sobre los derechos de licencias y permisos correspondientes, incluyendo alineamiento y número oficial.

Para tener derecho al beneficio señalado en el párrafo anterior, será necesario la presentación del certificado catastral en donde conste que el interesado es propietario de un solo inmueble en este municipio.

Para tales efectos se requerirá peritaje de la dirección de obras públicas y desarrollo urbano, el cual será gratuito siempre y cuando no se rebase la cantidad señalada.

Quedan comprendidos en este beneficio los supuestos a que se refiere el artículo 147 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco.

Los términos de vigencia de las licencias y permisos a que se refiere el artículo 27, serán hasta por 24 meses; transcurrido este término, el solicitante pagará el 10 % del costo de su licencia o permiso por cada bimestre de prórroga; no será necesario el pago de éste cuando se haya dado aviso de suspensión de la obra.

## **SECCIÓN SEXTA**

### **LICENCIAS DE CAMBIO DE REGIMEN DE PROPIEDAD Y URBANIZACIÓN**

Artículo 49.- Las personas físicas o jurídicas que pretendan cambiar el régimen de propiedad individual a condominio, o dividir o transformar terrenos en lotes mediante la realización de

obras de urbanización deberán obtener la licencia correspondiente y pagar los derechos conforme a la siguiente:

## TARIFA

I. Por solicitud de autorizaciones:

a) Del proyecto definitivo de urbanización, por hectárea: \$877.54

II. Por la autorización para urbanizar sobre la superficie total del predio a urbanizar, por metro cuadrado, según su categoría:

A. Inmuebles de uso habitacional:

1. Densidad alta:

\$1.32

2. Densidad media:

\$ 2.27

3. Densidad baja:

\$2.51

4. Densidad mínima:

\$3.47

5. Habitacional Jardín:

\$4.29

B. Inmuebles de uso no habitacional:

1. Comercio y servicios:

a) Vecinal:

\$2.38

b) Barrial:

\$3.34

c) Distrital:

\$3.46

d) Central:

\$3.69

e) Regional:

\$4.05

f) Servicios a la industria y comercio:

\$3.34

## 2. Industria

a) Ligera, riesgo bajo:

\$1.66

b) Media, riesgo medio:

\$3.46

c) Pesada, riesgo alto:

\$5.24

## 3. Equipamiento y otros:

\$3.34

III. Por la aprobación de cada lote o predio según su categoría:

A. Inmuebles de uso habitacional:

1. Densidad alta:

\$21.19

2. Densidad media:

\$40.61

3. Densidad baja:

\$46.33

4. Densidad mínima:

\$47.63

5. Habitacional Jardín:

\$59.53

B. Inmuebles de uso no habitacional:

1. Comercio y servicios:

a) Vecinal:

\$21.44

b) Barrial:

\$40.61

c) Distrital:

\$42.32

d) Central:

\$44.41

e) Regional:

\$46.56

f) Servicios a la industria y comercio:

\$40.48

2. Industria:

a) Ligera, riesgo bajo:

\$31.43

b) Media, riesgo medio:

\$62.88

c) Pesada, riesgo alto:

\$94.29

3. Equipamiento y otros:

\$50.13

IV. Para la regularización de medidas y linderos, según su categoría:

A. Inmuebles de uso habitacional:

1. Densidad alta:

\$23.22

2. Densidad media:

\$40.48

3. Densidad baja:

\$53.95

4. Densidad mínima:

\$59.77

5. Habitacional Jardín:

\$74.66

B. Inmuebles de uso no habitacional:

1. Comercio y servicios:

a) Vecinal: \$21.43

b) Barrial: \$40.48

c) Distrital: \$42.87

d) Central: \$44.41

e) Regional: \$45.72

f) Servicios a la industria y comercio: \$40.48

2. Industria:

a) Ligera, riesgo bajo: \$39.05

b) Media, riesgo medio: \$77.99

c) Pesada, riesgo alto: \$117.29

3. Equipamiento y otros: \$58.22

V. Por los permisos para constituir en régimen de propiedad o condominio, para cada unidad o departamento:

A. Inmuebles de uso habitacional:

1. Densidad alta:

a) Plurifamiliar horizontal: \$78.58

b) Plurifamiliar vertical: \$70.14

2. Densidad media:

a) Plurifamiliar horizontal: \$96.44

b) Plurifamiliar vertical: \$87.75

3. Densidad baja:

a) Plurifamiliar horizontal: \$ 191.70

b) Plurifamiliar vertical: \$175.50

4. Densidad mínima:

a) Plurifamiliar horizontal: \$324.82

b) Plurifamiliar vertical: \$298.86

B. Inmuebles de uso no habitacional:

1. Comercio y servicios:

a) Vecinal: \$93.00

b) Barrial: \$175.50

c) Distrital: \$315.65

d) Central: \$438.77

e) Regional: \$578.91

f) Servicios a la industria y comercio: \$175.50

2. Industria:

- a) Ligera, riesgo bajo: \$298.27
- b) Media, riesgo medio: \$315.41
- c) Pesada, riesgo alto: \$324.58
- 3. Equipamiento y otros: \$246.60

VI. Aprobación de subdivisión o relotificación según su categoría, por cada lote resultante:

A. Inmuebles de uso habitacional:

- 1. Densidad alta: \$193.02
- 2. Densidad media: \$349.59
- 3. Densidad baja: \$702.03
- 4. Densidad mínima: \$1245.60
- 5. Habitacional Jardín: \$1,556.95

B. Inmuebles de uso no habitacional:

1. Comercio y servicios:

- a) Vecinal: \$297.19
- b) Barrial: \$561.42
- c) Distrital: \$697.98
- d) Central: \$596.66
- e) Regional: \$631.54
- f) Servicios a la industria y comercio: \$578.91

2. Industria:

- a) Ligera, riesgo bajo: \$354.35
- b) Media, riesgo medio: \$708.59
- c) Pesada, riesgo alto: \$1,062.94
- 3. Equipamiento y otros: \$842.18

VII. Aprobación para la subdivisión de unidades departamentales, sujetas al régimen de condominio según el tipo de construcción, por cada unidad resultante:

A. Inmuebles de uso habitacional:

1. Densidad alta:

- a) Plurifamiliar horizontal: \$281.01
- b) Plurifamiliar vertical: \$263.26

2. Densidad media:

- a) Plurifamiliar horizontal: \$386.38
- b) Plurifamiliar vertical: \$351.00

3. Densidad baja:

- a) Plurifamiliar horizontal: \$719.30
- b) Plurifamiliar vertical: \$649.17

4. Densidad mínima:

- a) Plurifamiliar horizontal: \$1,192.97
- b) Plurifamiliar vertical: \$1,070.09

B. Inmuebles de uso no habitacional:

1. Comercio y servicios:

- a) Vecinal: \$315.65
- b) Barrial: \$596.67
- c) Distrital: \$754.42
- d) Central: \$929.93
- e) Regional: \$1,754.27
- f) Servicios a la industria y comercio: \$596.43

2. Industria:

- a) Ligera, riesgo bajo: \$772.18
- b) Media, riesgo medio: \$806.81

c) Pesada, riesgo alto: \$859.68

3. Equipamiento y otros: \$1,122.71

VIII. Por la supervisión técnica para vigilar el debido cumplimiento de las normas de calidad y especificaciones del proyecto definitivo de urbanización, y sobre el monto autorizado excepto las de objetivo social, el: 1.5%

IX. Por los permisos de subdivisión y relotificación de predios se autorizarán de conformidad con lo señalado en el capítulo VII del título noveno del Código Urbano para el Estado de Jalisco:

a) Por cada fracción resultante de un predio con superficie hasta de 10,000 m<sup>2</sup>: \$403.41

b) Por cada fracción resultante de un predio con superficie mayor de 10,000 m<sup>2</sup>: \$543.56

X. Los términos de vigencia del permiso de urbanización serán hasta por 24 meses, y por cada bimestre adicional se pagará el 10% de la licencia autorizada como ampliación de la vigencia de la misma.

No será necesario el pago cuando se haya dado aviso de suspensión de obras, en cuyo caso se tomará en cuenta el tiempo no consumido, misma que no podrá ser mayor a 12 meses.

XI. En las urbanizaciones promovidas por el poder público, los propietarios o titulares de derechos sobre terrenos resultantes cubrirán, por supervisión, el 1.5% sobre el monto de las obras que deban realizar, además de pagar los derechos por designación de lotes que señala esta ley, como si se tratara de urbanización particular.

La Aportación que se convenga para servicios públicos municipales al regularizar los sobrantes, será independiente de las cargas que deban cubrirse como urbanizaciones de gestión privada.

XII. Por el peritaje, dictamen e inspección de la dependencia municipal de obras públicas de carácter extraordinario, con excepción de las urbanizaciones de objetivo social o de interés social: \$133.25

XIII. Los propietarios de predios intraurbanos o predios rústicos vecinos a una zona urbanizada, con superficie no mayor a diez mil metros cuadrados, conforme a lo dispuesto por el capítulo sexto, del título noveno y el artículo 266, del Código Urbano para el Estado de Jalisco, que aprovechen la infraestructura básica existente, pagarán los derechos por cada metro cuadrado, de acuerdo con las siguientes:

## TARIFAS

1. En el caso de que el lote sea menor de 1,000 metros cuadrados:

A. Inmuebles de uso habitacional:

1. Densidad alta: \$5.95
2. Densidad media: \$7.98
3. Densidad baja: \$18.58
4. Densidad mínima: \$30.96
5. Habitacional Jardín: \$38.71

B. Inmuebles de uso no habitacional:

1. Comercio y servicios:

- a) Vecinal: \$12.40
- b) Barrial: \$23.22
- c) Distrital: \$25.00
- d) Central: \$27.03
- e) Regional: \$28.94
- f) Servicios a la industria y comercio: \$24.29

2. Industria:

- a) Ligera, riesgo bajo: \$23.34
- b) Media, riesgo medio: \$46.56
- c) Pesada, riesgo alto: \$70.37

3. Equipamiento y otros: \$32.75

2. En el caso que el lote sea de 1,001 hasta 10,000 metros cuadrados:

A. Inmuebles de uso habitacional:

1. Densidad alta: \$10.48

2. Densidad media: \$16.43

3. Densidad baja: \$30.96

4. Densidad mínima: \$77.28

5. Habitacional Jardín: \$96.57

B. Inmuebles de uso no habitacional:

1. Comercio y servicios:

a) Vecinal: \$25.61

b) Barrial: \$48.34

c) Distrital: \$54.05

d) Central: \$57.87

e) Regional: \$67.76

f) Servicios a la industria y comercio: \$50.13

2. Industria:

a) Ligera, riesgo bajo: \$46.56

b) Media, riesgo medio: \$93.00

c) Pesada, riesgo alto: \$139.55

3. Equipamiento y otros: \$64.18

XIV. Las cantidades que por concepto de pago de derechos por aprovechamiento de la infraestructura básica existente en el municipio, han de ser cubiertas por los particulares a la Hacienda Municipal, respecto a los predios que anteriormente hubiesen estado sujetos al

régimen de propiedad comunal o ejidal que, siendo escriturados por la Comisión Reguladora de la Tenencia de la Tierra (CORETT) o por el Programa de Certificación de Derechos Ejidales (PROCEDE), estén ya sujetos al régimen de propiedad privada, serán reducidas en atención a la superficie del predio y a su uso establecido o propuesto, previa presentación de su título de propiedad, dictamen de uso de suelo y recibo de pago del impuesto predial según la siguiente tabla de reducciones:

	SUPERFICIE	USO HABITACIONAL		OTROS USOS	
		CONSTRUIDO	BALDÍO	CONSTRUIDO	BALDÍO
Los contribuyentes que se encuentren en el supuesto de este artículo y al mismo tiempo	0 hasta 200 m2	90%	75%	50%	25%
	201 hasta 400 m2	75%	50%	25%	15%
	401 hasta 600 m2	60%	35%	20%	12%
	601 hasta 1,000 m2	50%	25%	15%	10%

podieran beneficiarse con la reducción de pago de estos derechos que se establecen en el capítulo primero, de los incentivos fiscales a la actividad productiva de esta ley, podrán optar por beneficiarse por la disposición que represente mayores ventajas económicas.

XV. En el permiso para subdividir en régimen de condominio, por los derechos de cajón de estacionamiento, por cada cajón según el tipo:

A. Inmuebles de uso habitacional:

1. Densidad alta:

a) Plurifamiliar horizontal: \$105.26

b) Plurifamiliar vertical: \$87.76

2. Densidad media:

a) Plurifamiliar horizontal: \$131.70

b) Plurifamiliar vertical: \$122.28

3. Densidad baja:

- a) Plurifamiliar horizontal: \$175.51
- b) Plurifamiliar vertical: \$140.40

4. Densidad mínima:

- a) Plurifamiliar horizontal: \$245.65
- b) Plurifamiliar vertical: \$193.26

B. Inmuebles de uso no habitacional:

1. Comercio y servicios:

- a) Vecinal: \$92.88
- b) Barrial: \$175.51
- c) Distrital: \$196.46
- d) Central: \$206.94
- e) Regional: \$158.01
- f) Servicios a la industria y comercio: \$179.44

2. Industria:

- a) Ligera, riesgo bajo: \$122.88
- b) Media, riesgo medio: \$175.51
- c) Pesada, riesgo alto: \$227.90

3. Equipamiento y otros: \$193.26

**SECCIÓN SÉPTIMA  
DE LOS SERVICIOS POR OBRA**

Artículo 50.- Las personas físicas o morales que requieran de los servicios que a continuación se mencionan para la realización de obras, cubrirán previamente los derechos correspondientes conforme a la siguiente:

## TARIFA

I. Por medición de terrenos por la dependencia municipal de obras públicas, por metro cuadrado: \$2.27

II. Por autorización para romper pavimento, banquetas o machuelos, para la instalación de tomas de agua, descargas o reparación de tuberías o servicios de cualquier naturaleza, por metro lineal:

Tomas y descargas:

a) Por toma corta (hasta tres metros):

1. Empedrado o Terracería: \$25.61
2. Asfalto: \$51.80
3. Adoquín: \$51.80
4. Concreto Hidráulico: \$77.52

b) Por toma larga, (más de tres metros):

1. Empedrado o Terracería: \$33.71
2. Asfalto: \$67.76
3. Adoquín: \$67.76
4. Concreto Hidráulico: \$101.21

c) Otros usos por metro lineal:

1. Empedrado o Terracería: \$27.03
2. Asfalto: \$53.95
3. Adoquín: \$61.08
4. Concreto Hidráulico: \$90.17

La reposición de empedrado o pavimento se realizará exclusivamente por la autoridad municipal, la cual se hará a los costos vigentes de mercado con cargo al propietario del inmueble para quien se haya solicitado el permiso, o de la persona responsable de la obra.

III. Las personas físicas o morales que soliciten autorización para construcciones de infraestructura en la vía pública, pagarán los derechos correspondientes conforme a la siguiente:

1. Líneas ocultas, cada conducto, por metro lineal, en zanja hasta de 50 centímetros de ancho:

#### TARIFA

a) Tomas y descargas: \$78.24

b) Comunicación (telefonía, televisión por cable, internet, etc.): \$7.52

c) Conducción eléctrica: \$78.24

d) Conducción de combustibles (gaseosos o líquidos): \$107.86

2. Líneas visibles, cada conducto, por metro lineal:

a) Comunicación (telefonía, televisión por cable, internet, etc.): \$15.09

b) Conducción eléctrica: \$10.00

3. Por el permiso para la construcción de registros o túneles de servicio, un tanto del valor comercial del terreno utilizado.

4. Otros: \$83.83

IV. Las personas físicas o morales que soliciten servicio de inhumaciones y que cuenten con una propiedad (Terreno y fosa construida) dentro del Cementerio Municipal, pagara los derechos correspondientes conforme a lo siguiente:

#### TARIFA

- a) Juego de 5 lozas de cemento: \$381.02
- b) Ampliación de ranuras: \$95.26
- c) Mano de Obra: \$119.07
- d) Materiales: \$113.40
- e) Con ranura nueva: \$65.77

V. Las personas físicas o morales que soliciten servicio de inhumaciones y no se tenga una propiedad dentro del Cementerio Municipal, pagara los derechos correspondientes conforme a lo siguiente:

TARIFA:

1. Construcción de 1 cavidad:

- a) Excavación: \$190.51
- b) Cavidad de ladrillo: \$714.42
- c) Lozas de cemento gris: \$381.02
- d) Retiro de tierra: \$298.25
- e) Mano de obra: \$417.31
- f) Machuelo: \$298.25
- g) Placa de identificación: \$417.31

2. Construcción de 2 cavidades:

- a) Excavación: \$190.51
- b) Cavidad de ladrillo: \$1,428.84
- c) Lozas de cemento gris: \$762.05
- d) Retiro de tierra: \$298.24
- e) Mano de obra: \$833.49
- f) Machuelo: \$298.24
- g) Placa de identificación: \$417.31

3. Construcción de 3 cavidades:

- a) Excavación: \$190.51

- b) Cavidad de ladrillo: \$2,143.26
- c) Lozas de cemento gris: \$762.05
- d) Retiro de tierra: \$298.24
- e) Mano de obra: \$1,250.80
- f) Machuelo: \$298.24
- g) Placa de identificación: \$417.31

4. Construcción de 4 cavidades:

- a) Excavación: \$190.51
- b) Cavidad de ladrillo: \$2,857.68
- c) Lozas de cemento gris: \$762.05
- d) Retiro de tierra: \$298.24
- e) Mano de obra: \$1,666.98
- f) Placa de identificación: \$298.24
- g) Banqueta y enjarre \$1,190.70

## **SECCIÓN OCTAVA DE LOS SERVICIOS DE SANIDAD**

Artículo 51.- Las personas físicas o morales que requieran de servicios de sanidad en los casos que se mencionan en este capítulo pagarán los derechos correspondientes, conforme a la siguiente:

### TARIFA

I. Inhumaciones y reinhumaciones, por cada una:

- a) En cementerios municipales: \$97.52
- b) En cementerios concesionados a particulares: \$171.24

II. Exhumaciones, por cada una:

- a) Exhumaciones prematuras, de: \$127.01 a \$420.71

b) De restos áridos: \$144.03

III. Los servicios de cremación causarán, por cada uno, una cuota, de: \$570.41

IV. Traslado de cadáveres fuera del municipio, por cada uno: \$235.87

a) De restos áridos: \$314.13

## **SECCION NOVENA**

### **SERVICIO DE LIMPIA, RECOLECCIÓN, TRASLADO, TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS**

Artículo 52.- Las personas físicas o morales, a quienes se presten los servicios que en este Capítulo se enumeran de conformidad con la ley y reglamento en la materia, pagarán los derechos correspondientes conforme a la siguiente:

#### **TARIFA**

I. Por recolección de basura, desechos o desperdicios no peligrosos en Vehículos del Ayuntamiento, en los términos de lo dispuesto en los reglamentos municipales respectivos, por cada metro cúbico: \$51.20

II. Por limpieza de lotes baldíos, jardines, prados, banquetas y similares, en rebeldía una vez que se haya agotado el proceso de notificación correspondiente de los usuarios obligados a mantenerlos limpios, quienes deberán pagar el costo del servicio dentro de los cinco días posteriores a su notificación, por cada metro cúbico de basura o desecho a solicitud del propietario o interesado, por mt<sup>3</sup>: \$ 75.02

III. Cuando se requieran servicios de camiones de aseo en forma exclusiva, por cada flete: \$ 420.00

IV. Por permitir a particulares que utilicen los tiraderos municipales depositando más de dos metros cúbicos, excepto empresas o negocios por cada metro cúbico: \$ 37.00

V. Por permitir a particulares que utilicen el relleno sanitario depositando más de 2 m<sup>3</sup> , a razón de otra cantidad igual por cada m<sup>3</sup> que exceda. \$37.00

VI. Para empresas o negocios, por cada m<sup>3</sup> \$38.10

VII. Por recibir animales muertos y darles el confinamiento adecuado:

a) Animal de 10 kgs. a 100 kgs.: \$70.00

b) Animal de 101 kgs 500 kgs : \$200.00

VIII. Por recibir residuos sólidos, por pieza grande o tambo (2 m<sup>3</sup>)

(colchones, llantas, muebles, descacharrizaciones, etc.) \$5.00

IX. Venta de composta del relleno sanitario costal con capacidad de 50

kg. \$40.00

X. Por otros servicios similares no especificados en este capítulo, de: \$900.00

## **SECCIÓN DÉCIMA DEL AGUA Y ALCANTARILLADO**

Artículo 53. Las personas físicas o morales, propietarias o poseedoras de inmuebles en el municipio de Zapotlán el grande, Jalisco que se beneficien directa o indirectamente con los servicios de agua potable, alcantarillado y saneamiento, que el Sistema proporciona, bien por que reciban todos o alguno de ellos o porque por el frente de los inmuebles que posean, estén instaladas redes de agua potable o alcantarillado, cubrirán los derechos correspondientes, conforme a la tarifa mensual establecida en esta Ley.

Artículo 54.- Los servicios que el Sistema proporciona, deberán de sujetarse al régimen de servicio medido, y en tanto no se instale el medidor, al régimen de cuota fija, mismos que se consignan en el Reglamento para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento del municipio.

Artículo 55.- Son usos correspondientes a la prestación de los servicios de agua potable, alcantarillado y saneamiento a que se refiere esta Ley, los siguientes:

I. Habitacional;

II. Mixto comercial;

III. Mixto rural;

IV. Industrial;

V. Comercial;

VI. Servicios de hotelería;

VII. En Instituciones Públicas o que presten servicios públicos.

En el Reglamento para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento del municipio, se detallan sus características y la connotación de sus conceptos.

Artículo 56.- Los usuarios deberán realizar el pago por el uso de los servicios, dentro de los diez días siguientes a la fecha de la facturación mensual correspondiente.

Artículo 57.- Quienes se beneficien directa o indirectamente de los servicios de agua potable y/o alcantarillado pagarán, adicionalmente, un 20% sobre los derechos que correspondan, cuyo producto será destinado a la construcción, operación y mantenimiento de infraestructura para el saneamiento de aguas residuales.

Para el control y registro diferenciado de este derecho, el Organismo Operador, debe abrir una cuenta productiva de cheques, en el banco de su elección. La cuenta bancaria será exclusiva para el manejo de estos ingresos y los rendimientos financieros que se produzcan.

Artículo 58.- Quienes se beneficien con los servicios de agua potable y/o alcantarillado, pagarán adicionalmente el 3% sobre el resultado de los derechos de agua más el 20% del saneamiento, cuyo producto de dicho servicio, será destinado a la infraestructura, así como al mantenimiento de las redes de agua potable existentes.

Para el control y registro diferenciado de este derecho, el Organismo Operador, debe abrir una cuenta productiva de cheques, en el banco de su elección. La cuenta bancaria será exclusiva para el manejo de estos ingresos y los rendimientos financieros que se produzcan.

Artículo 59.- En la cabecera municipal, cuando existan propietarios o poseedores de predios o inmuebles destinados a uso Habitacional, que se abastezcan del servicio de agua de fuente distinta a la proporcionada por el Organismo Operador, pero que hagan uso del servicio de alcantarillado, cubrirán el 30% del régimen de cuota fija que resulte aplicable de acuerdo a la clasificación establecida en el instrumento.

En las delegaciones cubrirán el 30% de la tarifa aplicable para uso Habitacional, ya sea de cuota fija o servicio medido.

Artículo 60.- Cuando existan propietarios o poseedores de predios o inmuebles para uso no Habitacional, que se abastezcan del servicio de agua de fuente distinta a la proporcionada por el Sistema, pero que hagan uso del servicio de alcantarillado, cubrirán el 25% de lo que resulte de multiplicar el volumen extraído reportado a la Comisión Nacional del Agua, por la tarifa correspondiente a servicio medido, de acuerdo a la clasificación establecida en este instrumento.

Artículo 61.- Los usuarios de los servicios que efectúen el pago correspondiente al año 2012 en una sola exhibición, se les concederán las siguientes reducciones:

- a) Si efectúan el pago antes del día 1 de marzo del año 2012, el 15%
- b) Si efectúan el pago antes del día 1 de mayo del año 2012, el 5%.

Artículo 62.- A los usuarios de los servicios de uso Habitacional que acrediten con base en lo dispuesto en el Reglamento de Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y

Saneamiento del Municipio, tener la calidad de jubilados, pensionados, discapacitados, viudos o que tengan 60 años o más, serán beneficiados con un subsidio del 50% de las tarifas por uso de los servicios, que en este capítulo se señalan siempre y cuando estén al corriente en sus pagos y cubran en una sola exhibición la totalidad del pago correspondiente al año 2012

Tratándose de los usuarios de servicio medido gozarán de este beneficio siempre y cuando no rebasen el consumo máximo permitido de 15m<sup>3</sup>, estén al corriente en sus pagos y el pago lo realicen dentro del término concedido en su facturación.

En todos los casos se otorgará el subsidio antes citado, a excepción de matrimonios en que ambos gocen el beneficio, solo aplicara en la vivienda que habiten. Tratándose exclusivamente de una sola casa habitación para lo cual, los beneficiarios deberán entregar, según sea su caso la siguiente documentación:

a) Copia del talón de ingresos o en su caso credencial que lo acredite como pensionado, jubilado o discapacitado expedido por institución oficial del país y de la credencial de elector actualizada o pasaporte.

La cual deberá coincidir con el domicilio del cual se solicita el beneficio.

b) Cuando se trate de personas que tengan 60 años o más, identificación de elector actualizada (la cual deberá coincidir con el domicilio del cual se solicita el beneficio) y acta de nacimiento que acredite la edad del contribuyente.

c) Tratándose de contribuyentes viudas y viudos, presentarán copia simple del acta de matrimonio, credencial de elector actualizada y del acta de defunción del cónyuge.

A los contribuyentes discapacitados, se les otorgará el beneficio siempre y cuando sufran una discapacidad del 50% o más atendiendo a lo dispuesto por el artículo 514 de la Ley Federal del Trabajo. Para tal efecto, la Hacienda Municipal a través de Salud y Asistencia Social, practicará examen médico para determinar el grado de discapacidad, el cual será gratuito, o bien bastará la presentación de un certificado que lo acredite expedido por una institución médica oficial del país. Y copia de la credencial de elector.

Así mismo, se consideran todas aquellas condiciones que se establecen en el artículo 77 del reglamento para la prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio.

Los beneficios señalados en este artículo se otorgarán a un solo inmueble.

En los casos que los usuarios de tipo Habitacional, que acrediten el derecho a más de un beneficio, sólo se otorgará al domicilio que se contenga en la credencial de elector del usuario.

El beneficio a que se refiere el presente artículo, podrá otorgarse a instituciones consideradas de beneficencia social, legalmente acreditadas, a petición expresa de estas y previa inspección física.

Artículo 63.- Cuando un usuario demande agua potable en mayor cantidad de la autorizada, deberá cubrir el excedente a razón de \$594,758.21 el litro por segundo, además del costo de las obras e instalaciones complementarias a que hubiere lugar.

## **SUBSECCIÓN SEGUNDA**

### **Servicio Medido**

Artículo 64. Las tarifas por el suministro de agua potable bajo el régimen de servicio medido en la cabecera municipal se basan en la clasificación establecida en el Reglamento de Prestación de los Servicios del Municipio de Zapotlán el Grande y serán:

I. Habitacional;

Cuando el consumo mensual no rebase los 15 m<sup>3</sup>, se aplicará la tarifa básica de, \$67.60 y por cada metro cúbico adicional se sumará la tarifa correspondiente de acuerdo a los siguientes rangos:

De 16 a 20 m<sup>3</sup> \$ 5.60

De 21 a 30 m<sup>3</sup> \$ 5.85

De 31 a 50 m<sup>3</sup> \$ 6.20

De 51 a 70 m<sup>3</sup> \$ 6.50  
De 71 a 100 m<sup>3</sup> \$ 9.50  
De 101 a 150 m<sup>3</sup> \$ 10.00  
De 151 m<sup>3</sup> en adelante \$ 12.70

## II. Mixto comercial;

Cuando el consumo mensual no rebase los 15 m<sup>3</sup>, se aplicará la tarifa básica de \$76.70 y por cada metro cúbico adicional se sumará la tarifa correspondiente de acuerdo a los siguientes rangos:

De 16 a 20 m<sup>3</sup> \$ 6.70  
De 21 a 30 m<sup>3</sup> \$ 7.06  
De 31 a 50 m<sup>3</sup> \$ 7.40  
De 51 a 70 m<sup>3</sup> \$ 7.70  
De 71 a 100 m<sup>3</sup> \$ 9.50  
De 101 a 150 m<sup>3</sup> \$ 10.00  
De 151 m<sup>3</sup> en adelante \$ 12.70

## III. Mixto Rural:

Cuando el consumo mensual no rebase los 15 m<sup>3</sup>, se aplicará la tarifa básica de \$96.60 y por cada metro cúbico adicional se sumará la tarifa correspondiente de acuerdo a los siguientes rangos:

De 16 a 20 m<sup>3</sup> \$ 8.38  
De 21 a 30 m<sup>3</sup> \$ 8.80  
De 31 a 50 m<sup>3</sup> \$ 9.26  
De 51 a 70 m<sup>3</sup> \$ 9.70  
De 71 a 100 m<sup>3</sup> \$ 10.14  
De 101 a 150 m<sup>3</sup> \$ 10.70  
De 151 m<sup>3</sup> en adelante \$ 12.70

## IV. Industrial:

Cuando el consumo mensual no rebase los 15 m<sup>3</sup>, se aplicará la tarifa básica de \$115.00 y por cada metro cúbico adicional se sumará la tarifa correspondiente de acuerdo a los siguientes rangos:

De 16 a 20 m<sup>3</sup> \$9.50

De 21 a 30 m<sup>3</sup> \$9.90

De 31 a 50 m<sup>3</sup> \$10.50

De 51 a 70 m<sup>3</sup> \$11.00

De 71 a 100 m<sup>3</sup> \$11.60

De 101 a 150 m<sup>3</sup> \$12.10

De 151 m<sup>3</sup> en adelante \$12.70

#### V. Comercial;

Cuando el consumo mensual no rebase los 15 m<sup>3</sup>, se aplicará la tarifa básica de \$94.50 por cada metro cúbico adicional se sumará la tarifa correspondiente de acuerdo a los siguientes rangos:

De 16 a 20 m<sup>3</sup> \$ 7.80

De 21 a 30 m<sup>3</sup> \$ 8.20

De 31 a 50 m<sup>3</sup> \$ 8.60

De 51 a 70 m<sup>3</sup> \$ 9.00

De 71 a 100 m<sup>3</sup> \$ 9.50

De 101 a 150 m<sup>3</sup> \$ 10.00

De 151 m<sup>3</sup> en adelante \$ 12.50

#### VI. Servicios de hotelería:

Cuando el consumo mensual no rebase los 15 m<sup>3</sup>, se aplicará la tarifa básica de \$108.00 y por cada metro cúbico adicional se sumará la tarifa correspondiente de acuerdo a los siguientes rangos:

De 16 a 20 m<sup>3</sup> \$ 8.90

De 21 a 30 m<sup>3</sup> \$ 9.40

De 31 a 50 m<sup>3</sup> \$ 9.80

De 51 a 70 m<sup>3</sup> \$ 10.30

De 71 a 100 m<sup>3</sup> \$ 10.80

De 101 a 150 m3 \$ 11.30

De 151 m3 en adelante \$ 12.70

#### VII. Entidades Públicas:

Cuando el consumo mensual no rebase los 15 m3, se otorgará un subsidio por estos metros cúbicos y por cada metro cúbico adicional se cobrará la tarifa correspondiente al rango de consumo:

De 16 a 20 m3 \$ 6.73

De 21 a 30 m3 \$ 7.06

De 31 a 50 m3 \$ 7.40

De 51 a 70 m3 \$ 7.72

De 71 a 100 m3 \$ 9.50

De 101 a 150 m3 \$ 10.00

De 151 m3 en adelante \$ 12.70

Artículo 65.- En las localidades el suministro de agua potable bajo la modalidad de servicio medido cuando el consumo mensual no rebase los 15m3 se aplicara la tarifa básica, y por cada metro cúbico adicional se sumara a la tarifa correspondiente de acuerdo al rango conforme el uso y precios que se establecen en la tabla siguiente:

Rango	HABI TA- CIO NAL	COMER CIAL MIXTA	MIXTO RURAL	INDUSTRI AL	COMERCI AL	SERVICIO DE HOTELERI A	ENTIDA- DES PÚBLI- CAS
Hasta 15 m3	47.2 8	57.89	72.35	82.01	67.55	77.21	57.89
16-20	4.56	4.86	6.03	6.83	5.61	6.43	4.86
21-30	4.78	5.06	6.33	7.18	5.91	6.75	5.06
31-50	5.02	5.31	6.65	7.53	6.20	7.08	5.31
51-70	5.27	5.57	6.98	7.91	6.51	7.43	5.58

Artículo 66.- En la cabecera municipal y las delegaciones, los predios	71-100	6.83	6.83	7.32	8.30	6.84	7.80	6.84
	101-150	7.17	7.17	7.68	8.72	7.17	8.20	7.18
	151 en adelante	9.17	9.17	9.17	9.17	9.17	9.17	9.17

baldíos pagarán mensualmente el 60% de la cuota base del mínimo de servicio medido para usuarios de tipo Habitacional.

### **SUBSECCIÓN TERCERA**

#### **Servicio de Cuota Fija**

Artículo 67.- Las tarifas por el suministro de agua potable bajo el régimen de cuota fija en la cabecera municipal se basan en la clasificación establecida en el Reglamento de Prestación de los

Servicios del Municipio de Zapotlán el Grande y serán:

I. Habitacional:

- a) Mínima: \$ 91.60
- b) Genérica, de: \$ 100.80
- c) Alta, de: \$ 148.90

II. No Habitacional:

- a) Secos: \$ 100.80
- b) Alta, de: \$ 109.00
- c) Intensiva, de: \$ 227.10

Artículo 68.- En las localidades las tarifas para el suministro de agua potable para uso Habitacional, bajo la modalidad de cuota fija, serán:

EL FRESNITO: \$ 57.89

ATEQUIZAYÁN: \$ 55.09

LOS DEPOSITOS: \$ 55.09

A las tomas que den servicio para un uso diferente al Habitacional, se les incrementará un 20% de las tarifas referidas en la tabla anterior.

Artículo 69.- Cuando los edificios sujetos al régimen de propiedad en condominio, tengan una sola toma de agua y una sola descarga de aguas residuales, cada usuario pagará una cuota fija, o proporcional si se tiene medidor, de acuerdo a las dimensiones del departamento, piso, oficina o local que posean, incluyendo el servicio administrativo y áreas de uso común, de acuerdo a las condiciones que contractualmente se establezcan.

## **SUBSECCIÓN CUARTA**

### **Uso o Aprovechamiento de la Infraestructura**

#### **Hidráulica del SAPASA**

Artículo 70.- Por derechos de infraestructura de agua potable y saneamiento para la incorporación de nuevas urbanizaciones, conjuntos habitacionales, desarrollos industriales y comerciales y conexión de predios ya urbanizados, pagarán por única vez, por cada unidad de consumo, de acuerdo a las siguientes características:

1. La cantidad de \$3,681.60 con un volumen máximo de consumo mensual autorizado de 17 m<sup>3</sup>, los predios que:

- a) No cuenten con infraestructura hidráulica dentro de la vivienda, establecimiento u oficina, o
- b) La superficie de la construcción no rebase los 60m<sup>2</sup>.

Para el caso de las viviendas, establecimientos u oficinas, en condominio vertical, la superficie a considerar será la habitable.

En comunidades rurales, para uso Habitacional, la superficie máxima del predio a considerar será de 200 m<sup>2</sup>, o la superficie construida no sea mayor a 100 m<sup>2</sup>.

2. La cantidad de \$7,363.78, con un volumen máximo de consumo mensual autorizado de 33 m<sup>3</sup>, los predios que:

- a) Cuenten con infraestructura hidráulica dentro de la vivienda, establecimiento u oficina, o
- b) La superficie de la construcción sea superior a los 60m<sup>2</sup>.

Para el caso de las viviendas, establecimientos u oficinas en condominio vertical (departamentos), la superficie a considerar será la habitable.

En comunidades rurales, para uso Habitacional, la superficie del predio rebase los 200 m<sup>2</sup>, o la superficie construida sea mayor a 100 m<sup>2</sup>.

3. \$8,836.00, con un volumen máximo de consumo mensual autorizado de 39 m<sup>3</sup>, en la cabecera municipal, los predios que cuenten con infraestructura hidráulica interna y tengan:

- a) Una superficie construida mayor a 250 m<sup>2</sup>, o
- b) Jardín con una superficie superior a los 50 m<sup>2</sup>.

Una superficie del predio superior a 1000 m<sup>2</sup>.

Para el caso de los usuarios de uso distinto al Habitacional, en donde el agua potable sea parte fundamental para el desarrollo de sus actividades, se realizara un estudio específico para determinar la demanda requerida en litros por segundo, siendo la cuota de \$566,436.39 por cada litro por segundo demandado.

**SUBSECCIÓN QUINTA**  
**Servicio de Alcantarillado, Drenaje,**  
**Aguas Residuales y Saneamiento.**

Artículo 71.- Por la conexión o reposición de toma de agua potable y/o descarga drenaje, los usuarios deberán pagar, además de la mano de obra y materiales necesarios para su instalación, las siguientes cuotas:

Toma de agua:

1. Toma de hasta 1/2": (Longitud 6 metros): \$ 567.35
2. Toma de 3/4": (Longitud 6 metros): \$ 689.45
3. Medidor de 1/2": \$ 500.85
4. Medidor de 3/4" \$ 751.80
5. Caja de medidor \$ 510.00
6. Llave restrictora de 1/2" \$ 180.60

Descarga de drenaje:

1. Diámetro de 6": (Longitud 6 metros) \$689.00
2. Diámetro de 8": (Longitud 6 metros) \$700.30
3. Diámetro de 10": (Longitud 8 metros) \$950.00

Las cuotas por conexión o reposición de tomas, llaves restrictoras, descargas y medidores que rebasen las especificaciones establecidas, deberán ser evaluadas por el Sistema, en el momento de solicitar la conexión.

Artículo 72.- Las cuotas por los siguientes servicios serán:

- I. Suspensión o reconexión de cualquiera de los servicios: \$ 442.00
- II. Conexión de toma y/o descarga provisionales: \$ 1,249.50
- III. Expedición de certificados de factibilidad: \$ 316.00
- IV. Venta de agua residual tratada m3. \$2.40
- V. Servicio de pipa de agua Cáp. hasta 11,000 lts: \$ 289.50
- VI. Servicio de Vactor por cada hora de servicio: Mas \$13.25 por cada kilometro recorrido en caso de ser foráneo. \$ 810.00
- VII. Descarga de lodos en las plantas de tratamiento, provenientes de fosa séptica y baños móviles, por cada metro cubico: \$42.00
- VIII. Servicio de excavación por metro lineal para tomas de agua, descargas de drenaje o ambas al mismo tiempo, en los siguientes tipos de suelo de:
  1. Tipo de suelo: TERRACERÍA para toma de agua. \$ 110.00
  2. Tipo de suelo EMPEDRADO para toma de agua. \$ 127.30
  3. Tipo de suelo: ADOQUÍN para toma de agua. \$ 138.90
  4. Tipo de suelo ASFALTO para toma de agua. \$ 179.50
  5. Tipo de suelo CONCRETO para toma de agua. \$ 191.07
  6. Tipo de suelo: TERRACERÍA para descarga de drenaje. \$ 208.40
  7. Tipo de suelo EMPEDRADO para descarga de drenaje. \$ 219.40
  8. Tipo de suelo: ADOQUÍN para descarga de drenaje. \$ 231.50
  9. Tipo de suelo ASFALTO para descarga de drenaje. \$ 243.10
  10. Tipo de suelo CONCRETO para descarga de drenaje. \$ 254.68
  11. Tipo de suelo: TERRACERÍA para ambas agua y drenaje. \$ 254.68
  12. Tipo de suelo EMPEDRADO para ambas agua y drenaje. \$ 283.68
  13. Tipo de suelo: ADOQUÍN para ambas agua y drenaje. \$ 306.80
  14. Tipo de suelo ASFALTO para ambas agua y drenaje. \$ 358.87
  15. Tipo de suelo CONCRETO para ambas agua y drenaje. \$ 382.00

**SECCIÓN DÉCIMA PRIMERA  
DEL RASTRO**

Artículo 73. Las personas físicas o morales que pretendan realizar la matanza de cualquier clase de animales para consumo humano, ya sea dentro del rastro municipal o fuera de él, deberán obtener la autorización correspondiente y pagar los derechos, conforme a las siguientes:

#### CUOTAS

I. Por la autorización de matanza de ganado:

a) En el rastro municipal, por cabeza de ganado:

1. Vacuno: \$ 66.75
2. Terneras: \$ 56.00
3. Porcinos: \$ 56.00
4. Ovicaprino y becerros de leche: \$ 25.01
5. Caballar, mular y asnal: \$ 25.01

b) En rastros concesionados a particulares, incluyendo establecimientos T.I.F., por cabeza de ganado, se cobrará el 50% de la tarifa señalada en el inciso a).

c) Fuera del rastro municipal para consumo familiar, exclusivamente:

1. Ganado vacuno, por cabeza: \$ 66.75
2. Ganado porcino, por cabeza: \$ 56.00
3. Ganado ovicaprino, por cabeza: \$ 31.32

II. Por autorizar la salida de animales del rastro para envíos fuera del municipio:

- a) Ganado vacuno, por cabeza: \$ 22.63
- b) Ganado porcino, por cabeza: \$ 12.53
- c) Ganado ovicaprino, por cabeza: \$ 6.32

III. Por autorizar la introducción de ganado al rastro, en horas extraordinarias:

- a) Ganado vacuno, por cabeza: \$ 21.44
- b) Ganado porcino, por cabeza: \$9.18
- c) Ganado ovicaprino, por cabeza: \$ 6.32

IV. Sellado de inspección sanitaria:

a) De pieles que provengan de otros municipios:

1. De ganado vacuno, por pieza: \$ 12.53
2. De ganado de otra clase, por pieza: \$ 6.32

V. Acarreo de carnes en camiones del municipio:

- a) Por cada res, dentro de la cabecera municipal: \$ 93.96
- b) Por cada res, fuera de la cabecera municipal: \$ 101.31
- c) Por cada cuarto de res o fracción: \$ 25.38
- d) Por cada cerdo, dentro de la cabecera municipal: \$ 81.00
- e) Por cada cerdo, fuera de la cabecera municipal: \$ 87.48
- f) Por cada fracción de cerdo: \$ 12.53
- g) Por cada cabra o borrego: \$ 6.48
- h) Por cada menudo: \$ 21.60
- i) Por varilla, por cada fracción de res: \$ 25.38
- j) Por cada piel de res: \$ 15.66
- k) Por cada piel de cerdo: \$ 10.80
- l) Por cada piel de ganado cabrío: \$ 10.80
- m) Por cada kilogramo de cebo: \$ 3.78

VI. Por servicios que se presten en el interior del rastro municipal por personal pagado por el ayuntamiento:

- a) Por matanza de ganado:
  - 1. Vacuno, por cabeza: \$ 59.94
  - 2. Porcino, por cabeza: \$ 52.38
  - 3. Ovicaprino, por cabeza: \$34.56
- b) Por el uso de corrales, diariamente:
  - 1. Ganado vacuno, por cabeza: \$ 6.48
  - 2. Ganado porcino, por cabeza: \$ 6.48
  - 3. Embarque y salida de ganado porcino, por cabeza: \$ 6.48
- c) Enmantado de canales de ganado vacuno, por cabeza: \$ 6.48
- d) Encierro de cerdos para el sacrificio en horas extraordinarias, además de la mano de obra correspondiente, por cabeza: \$15.12
- e) Por refrigeración, cada veinticuatro horas:
  - 1. Ganado vacuno, por cabeza: \$ 21.60
  - 2. Ganado porcino y ovicaprino, por cabeza: \$ 12.53
- f) Salado de pieles, aportando la sal el interesado, por piel: \$ 12.53
- g) Fritura de ganado porcino, por cabeza: \$ 16.20

La comprobación de propiedad de ganado y permiso sanitario, se exigirá aún cuando aquel no se sacrifique en el rastro municipal.

VII. Venta de productos obtenidos en el rastro:

a) Harina de sangre, por kilogramo: \$ 16.20

b) Estiércol, por tonelada: \$ 16.20

VIII. Por autorización de matanza de aves, por cabeza:

a) Pavos: \$ 1.19

b) Pollos y gallinas: \$ 1.19

Este derecho se causará en el caso de que el rastro municipal preste el servicio.

IX. Por otros servicios que preste el rastro municipal, diferentes a los señalados en este capítulo, por cada uno, de: \$ 9.72 a \$ 59.40

Para los efectos de la aplicación de este capítulo, los horarios de labores al igual que las cuotas correspondientes a los servicios, deberán estar a la vista del público.

## **SECCIÓN DÉCIMA SEGUNDA DEL REGISTRO CIVIL**

Artículo 74.- Las personas físicas que requieran los servicios del registro civil, en los términos de este capítulo, pagarán previamente los derechos correspondientes, conforme a la siguiente:

### **TARIFA**

I. En las oficinas, fuera del horario normal:

a) Matrimonios, cada uno: \$ 231.66

b) Los demás actos, excepto defunciones, cada uno: \$221.40

II. A domicilio:

a) Matrimonios en horas hábiles de oficina, cada uno: \$581.04

b) Matrimonios en horas inhábiles de oficina, cada uno: \$1,158.84

c) Los demás actos en horas hábiles de oficina, cada uno: \$ 331.56

d) Los demás actos en horas inhábiles de oficina, cada uno: \$ 441.18

III. Por las anotaciones e inserciones en las actas del registro civil se pagará el derecho conforme a las siguientes tarifas:

a) De cambio de régimen patrimonial en el matrimonio: \$ 204.66

b) De actas de defunción de personas fallecidas fuera del municipio o en el extranjero, de: \$159.84 a \$ 479.52

c) Por inscripciones extranjeras del Registro Civil: \$197.00

IV. Por las anotaciones marginales de reconocimiento y legitimación de descendientes, así como de matrimonios colectivos, no se pagarán los derechos a que se refiere este capítulo.

Para los efectos de la aplicación de este capítulo, los horarios de labores al igual que las cuotas correspondientes a los servicios, deberán estar a la vista del público. El horario será: De lunes a viernes de 9:00 a 15:00 horas.

### **SECCIÓN DÉCIMA TERCERA DE LAS CERTIFICACIONES**

Artículo 75.- Los derechos por este concepto se causarán y pagarán, previamente, conforme a la siguiente:

#### **TARIFA**

I. Certificación de firmas, por cada una y/o legajo: \$ 45.50

II. Expedición de certificados, certificaciones, constancias o copias certificadas inclusive de actas del registro civil, por cada uno: \$ 38.00

III. Certificado de inexistencia de actas del registro civil, por cada uno: \$ 73.50

IV. Extractos de actas, por cada uno: \$ 28.00

V. Cuando el certificado, copia o informe requiera búsqueda de antecedentes para dar cumplimiento a lo estipulado en la Ley de Transparencia, excepto copias del registro civil siempre y cuando esta búsqueda de actas no se exceda de 5 años, por cada uno: \$ 73.50

VI. Certificado de residencia, por cada uno: \$ 90.00

VII. Certificados de residencia para fines de naturalización, regularización de situación migratoria y otros fines análogos, por cada uno: \$ 257.00

VIII. Constancia de existencia y/o inexistencia de antecedentes por infracción al bando de policía y orden público: \$ 69.00

IX. Certificado médico prenupcial, por cada una de las partes: \$113.50

X. Certificado expedido por el médico veterinario zootecnista, sobre actividades del rastro municipal, por cada uno, de: \$49.00 a \$92.00

XI. Certificado de alcoholemia en los servicios médicos municipales:

a) En horas hábiles, por cada uno: \$187.00

b) En horas inhábiles, por cada uno: \$300.00

XII. Certificaciones de habitabilidad de inmuebles, el 15 % de costo de la licencia de construcción, cuyo pago se cubrirá simultáneamente extendiéndose el certificado al supervisar la Dirección de Obras Públicas, que la obra se realizó conformidad con el proyecto autorizado.

No se requerirán certificado de habitabilidad, todas aquellas edificaciones nuevas o ampliaciones menores a 50 metros cuadrados.

XIII. Expedición de planos por la dependencia municipal de obras públicas, por cada uno: \$141.48

XIV. Certificación de planos, por cada uno: \$59.40

XV. Dictámenes de usos y destinos:

a) Para edificaciones: \$ 506.52

XVI. Dictamen de trazo, usos y destinos, específicos:

a) De 1 a 150 m<sup>2</sup>: \$ 409.32

b) Más de 150 a 300 m<sup>2</sup>: \$ 682.56

c) Más de 300 a 1000 m<sup>2</sup>: \$ 1,070.28

d) Más de 1000 m<sup>2</sup> pagará lo establecido en el inciso c) anterior, más 0.20 por cada metro que exceda.

XVII. Las personas físicas o morales que requieren de los servicios administrativos de esta Unidad

Municipal de Protección Civil y Bomberos, cubrirán previamente los siguientes gravámenes:

1. De la Capacitación a empresas:

1) Expedición de constancia impresa en formato foliado u oficial a la empresa y/o patrón: \$1,134.00

2) Reexpedición de Constancias impresa en formato foliado u oficial : \$56.70

B. Dictamen técnico de factibilidad de superficies territoriales con probabilidades de peligros naturales o antropogénicos:

a) Menor a 50 metros o riesgo bajo: \$ 71.28

b) De 51 metros a 250 metros: \$113.40

c) De 251 metros a 500 metros: \$226.80

d) De 501 metros a 1,000 metros: \$453.60

e) Mayor a 1,001 metros o alto riesgo: \$510.84

En caso que se solicite la reposición del dictamen técnico de factibilidad se cobrará el 50% de las cuotas correspondientes a los incisos anteriores.

XIX. De resolución administrativa derivada del trámite del divorcio administrativo: \$85.32

XX. Los certificados o autorizaciones especiales no previstos en este capítulo, causarán derechos, por cada uno: \$68.04

XXI. Búsqueda de antecedentes en la dirección de obras públicas municipales expedición de constancias o sellado de planos en los trámites efectuados ante esta dependencia: \$65.88

XXII. Búsquedas:

Búsquedas de documentos y/o recibos de ingresos: \$71.28

Búsqueda de documentos de secretaria general: \$71.28

Los documentos a que alude el presente artículo se entregarán en un plazo de 3 días contados a partir del día siguiente al de la fecha de recepción de la solicitud acompañada del recibo de pago correspondiente.

El término antes invocado, no aplicará a lo referente de los servicios administrativos de la Unidad Municipal de Protección Civil y Bomberos, por lo que el interesado deberá ajustarse a un término de diez días hábiles contados a partir del día siguiente de la primera visita.

A petición del interesado, dichos documentos se entregarán en un plazo no mayor de 24 horas, cobrándose el doble de la cuota correspondiente.

## **SECCIÓN DÉCIMA CUARTA**

### **SERVICIOS DE CATASTRO**

Artículo 76. -Las personas físicas o morales que requieran de los servicios de la dirección o área de catastro que en este capítulo se enumeran, pagarán los derechos correspondientes conforme a las siguientes:

#### **TARIFAS**

I. Copia de planos:

a) De manzana, por cada lámina: \$ 82.00

b) Plano general de población o de zona catastral, por cada lámina: \$ 93.00

c) De plano o fotografía de ortofoto: \$ 163.00

d) Juego de planos, que contienen las tablas de valores unitarios de terrenos y construcciones de las localidades que comprendan el municipio: \$ 354.50

Cuando a los servicios a que se refieren estos incisos se soliciten en papel denominado maduro, se cobrarán además de las cuotas previstas:

1. Por los planos señalados en el inciso a) anterior: \$ 56.00
2. Por los planos señalados en el inciso b), c) y d) anteriores. \$ 114.50

#### II. Certificaciones catastrales:

- a) Certificado de inscripción de propiedad, por cada predio: \$ 68.00

Si además se solicita historial, se cobrará por cada búsqueda de antecedentes adicionales: \$ 34.50

- b) Certificado de no-inscripción de propiedad: \$ 34.50
- c) Por certificación en copias, por cada hoja: \$ 34.50
- d) Por certificación en planos: \$ 34.50
- e) Por certificación de no adeudo: \$34.50

A los pensionados, jubilados, discapacitados y los que obtengan algún crédito del INFONAVIT, o de la Dirección de Pensiones del Estado, que soliciten los servicios señalados en esta fracción serán beneficiados con el 50% de reducción de los derechos correspondientes:

#### III. Informes.

- a) Informes catastrales, por cada predio: \$ 34.50
- b) Expedición de fotocopias del microfilme, por cada hoja simple: \$ 68.00
- c) Informes catastrales, por datos técnicos, por cada predio: \$ 94.00

#### IV. Deslindes catastrales:

- a) Por la expedición de deslindes de predios urbanos, con base en planos catastrales existentes:

1. De 1 a 1,000 metros cuadrados: \$ 94.00
2. De 1,000 metros cuadrados en adelante se cobrará la cantidad anterior, más por cada 100 metros cuadrados o fracción excedente: \$ 4.00

- b) Por la revisión de deslindes de predios rústicos:

1. De 1 a 10,000 metros cuadrados: \$ 163.00
2. De más de 10,000 hasta 50,000 metros cuadrados: \$ 245.00
3. De más de 50,000 hasta 100,000 metros cuadrados: \$ 326.00
4. De más de 100,000 metros cuadrados en adelante: \$ 409.50

c) Por la práctica de deslindes catastrales realizados por el área de catastro en predios rústicos, se cobrará el importe correspondiente a 20 veces la tarifa anterior, más en su caso, los gastos correspondientes a viáticos del personal técnico que deberá realizar estos trabajos.

V. Por cada dictamen de valor practicado por el área de catastro:

a) Hasta \$150,000 de valor: \$390.00

b) De \$ 150,000.01 a \$ 1, 000,000.00 se cobrará la cantidad del inciso anterior, más el 2 al millar sobre el excedente a \$150,000.00

c) De \$ 1'000,000.01 a \$ 5'000,000.00 se cobrará la cantidad del inciso anterior más el 1.6 al millar sobre el excedente a \$1'000,000.00.

d) De \$ 5'000,000.01 en adelante se cobrará la cantidad del inciso anterior más el 0.8 al millar sobre el excedente a \$5'000,000.00.

VI. Por la revisión y autorización del área de catastro, de cada avalúo practicado por otras instituciones o valuadores independientes autorizados por el área de catastro: \$ 91.00

Estos documentos se entregarán en un plazo máximo de 3 días, contados a partir del día siguiente de recepción de la solicitud, acompañada del recibo de pago correspondiente.

A solicitud del interesado, dichos documentos se entregaran en un plazo no mayor a 36 horas, cobrándose en este caso el doble de la cuota correspondiente.

VII. Por la asignación de cuentas y claves catastrales: \$ 92.00

VIII. No se causará el pago de derechos por servicios Catastrales:

a) Cuando las certificaciones, copias certificadas o informes se expidan por las autoridades, siempre y cuando no sean a petición de parte;

b) Las que estén destinadas a exhibirse ante los Tribunales del Trabajo, los Penales o el Ministerio

Público, cuando este actúe en el orden penal y se expidan para el juicio de amparo;

c) Las que tengan por objeto probar hechos relacionados con demandas de indemnización civil provenientes de delito;

d) Las que se expidan para juicios de alimentos, cuando sean solicitados por el acreedor alimentista.

e) Cuando los servicios se deriven de actos, contratos de operaciones celebradas con la intervención de organismos públicos de seguridad social, o la Comisión para la Regularización de la

Tenencia de la Tierra, la Federación, Estado o Municipios.

**CAPÍTULO TERCERO**  
**OTROS DERECHOS**  
**SECCIÓN ÚNICA**  
**DERECHOS NO ESPECIFICADOS**

Artículo 77.- Los otros servicios que provengan de la autoridad municipal, que no contravengan las disposiciones del Convenio de Coordinación Fiscal en materia de derechos, y que no estén previstos en este título, se cobrarán según la importancia del servicio que se preste, conforme a la siguiente:

**TARIFA**

I. Servicios que se presten en horas hábiles, por cada uno, de: \$47.52 a \$1,061.64

II. Servicios que se presten en horas inhábiles, por cada uno, de: \$123.66 a \$2,851.20

III. Servicio de Poda o Tala de árboles:

a) Por poda de árboles menor a 5 metros de altura por cada uno: \$179.28

b) Por poda de árboles De 5 hasta 10 metros. Por cada uno: \$356.40

c) Por poda de árboles Mayor a 10 por cada uno: \$729.00

d) Por derribo de árboles y recolección del material resultante Menor a 5 metros por cada uno: \$490.32

e) Por derribo de árboles y recolección del material resultante de 5 hasta 10 metros por cada uno: \$1,027.08

f) Por derribo de árboles y recolección del material resultante Mayor a 10 metros de altura por cada uno: \$1,719.36

Tratándose de poda o derribo de árboles ubicados en la Vía pública que representen riesgo Inminente para la seguridad de la ciudadanía en su persona o bienes, así como para la infraestructura de los servicios públicos instalados, previo dictamen del área de ecología y/o Protección Civil de manera técnica sustentada el servicio será gratuito.

Tratándose de derribo de árboles secos cuya muerte sea determinada como natural, por el área de Ecología, el servicio se realizará sin costo alguno.

IV. Servicio de recolección de desechos resultantes de poda en vehículos del municipio:

a) Si la recolección de desechos vegetales se realiza con vehículos de propiedad municipal el costo por metro cubico será de: \$50.00

V. Dictamen de inspección por servicios de tala o poda de árboles:

a) Factibilidad para autorización de construcción para nuevos fraccionamientos habitacionales. \$180.00

b) Factibilidad para la dotación de infraestructura para la instalación de obras y servicios en fraccionamientos y zonas habitacionales ya establecidas; agua, drenaje, machuelos, banquetas, huellas de concreto, asfalto y pavimento. \$60.00

VI. Las personas físicas o jurídicas que tramiten o refrenden licencia municipal y que por la naturaleza del giro generen

Residuos considerados como peligrosos como son: Aceite de motor o solventes, deberán obtener la factibilidad ambiental correspondiente, y previamente pagar los derechos.

VII.- Las personas físicas o jurídicas que requieran Dictamen técnico, ya sea para poda o tala en arboles públicos, debiendo realizar previamente el pago correspondiente.

a) Dictamen de PODA de árboles menores a 5 metros

b) Dictamen para PODA de árboles menores a 5 metros.

c) Dictamen par TALA de árboles públicos mayores a 5 metros.

d) Dictamen par TALA de árboles propios mayores a 5 metros.

e) Dictamen para TALA de árboles menores a 5 metros.

VIII. Por proporcionar información en documentos o elementos técnicos a solicitudes de información en cumplimiento de la Ley de Transparencia e Información Pública del Estado de Jalisco:

a) Copia simple por cada hoja de documentación resguardada de Registro Civil: \$9.72

b) Copia simple por cada hoja: \$ 1.30

c) Información en disco compacto, por cada uno: \$14.04

d) Información en DVD, por cada uno: \$50.22

e) Fotografía impresa, por cada una: \$11.88

Cuando la información se proporcione en formatos distintos a los mencionados en los incisos del a) al i) anteriores, el cobro de derechos será el equivalente al precio de mercado que corresponda.

IX. Trámite de pasaporte ante la Secretaria de Relaciones Exteriores: \$166.32

X. Por la tramitación de actas de nacimientos foráneas:

a) Dentro del estado de Jalisco: \$21.60

b) Fuera del estado de Jalisco, de: \$87.48 a \$174.96

XI. Permiso para circular sin placas, ni tarjeta de circulación dentro del Municipio, por un tiempo máximo de quince días, cuota diaria: \$10.00

XII. Para los efectos de este artículo, se consideran como horas hábiles, las comprendidas de lunes a viernes, de 8:30 a 15:00 horas.

XIII.- Formas Impresas:

a) Para constancia de los actos del registro civil, por cada hoja: \$28.00

b) Para reposición de licencias, por cada forma: \$43.00

c) Para cedula de concesión de terrero en cementerios municipales, cada una: \$45.50

d) Para solicitud de matrimonio civil, por cada forma:

1. Sociedad legal: \$54.00

2. Sociedad conyugal: \$54.00

3. Con separación de bienes: \$54.00

XIV. Revisión de control epidemiológico:

1. Con espejo: \$102.60

2. Sin espejo: \$69.12

XV. Certificado de salud: \$69.12

XVI. Certificado de caso médico legal: \$69.12

## **CAPÍTULO CUARTO**

### **ACCESORIOS DE LOS DERECHOS.**

Artículo 78. Los ingresos por concepto de accesorios derivados por la falta de pago de los derechos señalados en este Título de Derechos, son los que se perciben por:

I. Recargos;

Los recargos se causarán conforme a lo establecido por el artículo 52 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, en vigor.

II. Multas;

III. Intereses;

IV. Gastos de ejecución;

V. Indemnizaciones;

VI. Otros no especificados.

Artículo 79. Dichos conceptos son accesorios de los derechos y participan de la naturaleza de éstos.

Artículo 80. Multas derivadas del incumplimiento en la forma, fecha y términos, que establezcan las disposiciones fiscales, del pago de los derechos, siempre que no esté considerada otra sanción en las demás disposiciones establecidas en la presente ley, sobre el crédito omitido, del:

10% a 30%

Así como por la falta de pago de los derechos señalados en el artículo 33, fracción IV, de este ordenamiento, se sancionará de acuerdo con el Reglamento respectivo y con las cantidades que señale el ayuntamiento, previo acuerdo de ayuntamiento;

Artículo 81. La tasa de recargos por falta de pago oportuno de los créditos fiscales derivados por la falta de pago de los impuestos señalados en el presente título, será del 1.13% mensual.

Artículo 82. Cuando se concedan prórrogas para cubrir créditos fiscales derivados por la falta de pago de los impuestos señalados en el presente título o se autorice su pago en parcialidades, se causarán intereses que se calcularán sobre saldos insolutos, de acuerdo al interés mensual fijado en el Costo Porcentual Promedio de Captación de Moneda Nacional (CPP) del mes inmediato anterior, que determine el Banco de México.

Artículo 83. La notificación de créditos fiscales, requerimientos para el cumplimiento de obligaciones fiscales no satisfechas dentro de los plazos legales o los gastos de ejecución por práctica de diligencias relativas al procedimiento administrativo de ejecución derivados por la

falta de pago de los impuestos señalados en el presente título, se harán efectivos por la Hacienda Municipal, conjuntamente con el crédito fiscal, conforme a lo siguiente:

I. Por las notificaciones de créditos fiscales y requerimientos para el cumplimiento de obligaciones fiscales no satisfechas dentro de los plazos legales, se cobrará a quien se notifique o incurra en el incumplimiento, una cantidad equivalente a dos veces el salario mínimo general diario del área geográfica correspondiente al Municipio, por cada notificación o requerimiento.

II. Cuando sea necesario emplear el procedimiento administrativo de ejecución para hacer efectivo un crédito fiscal, las personas físicas o jurídicas estarán obligadas a pagar el 3% del crédito fiscal por concepto de los gastos de ejecución, por cada una de las diligencias que a continuación se indican:

a) Por requerimiento de pago y embargo.

b) Por diligencia de remoción del deudor como depositario, que implique la extracción de bienes.

c) Por la diligencia de embargo de bienes.

d) Por diligencia de remate, enajenación fuera de remate o adjudicación al Fisco Municipal.

En los casos de los incisos anteriores, cuando el monto del 3% del crédito sea inferior a dos veces el salario mínimo general diario del área geográfica correspondiente al Municipio, se cobrará esta cantidad en lugar del 3% del crédito.

En ningún caso, los gastos de ejecución por cada una de las diligencias a que se refiere esta fracción, incluyendo las erogaciones extraordinarias, podrán exceder la cantidad equivalente al salario mínimo general del área geográfica correspondiente al Municipio elevada al año; y

III. Se pagarán por concepto de gastos de ejecución, las erogaciones extraordinarias en que se incurra con motivo del procedimiento administrativo de ejecución, las que únicamente comprenderán los gastos de transporte o almacenaje de los bienes embargados, de avalúo, de

impresión y publicación de convocatorias y edictos, de inscripción o cancelación de gravámenes en el Registro Público que corresponda, los erogados por la obtención del certificado de liberación de gravámenes, los honorarios de los depositarios, peritos o interventores, así como los de las personas que estos últimos contraten, debiéndose entregar al deudor factura fiscal de estos gastos extraordinarios.

Los gastos de ejecución se determinarán por la autoridad municipal, debiendo pagarse conjuntamente con el crédito fiscal principal y demás accesorios procedentes, salvo que se interponga el recurso administrativo de reconsideración o el juicio de nulidad, en cuyo caso se pagarán cuando la autoridad competente expida la resolución del recurso o juicio.

Todos los gastos de ejecución son a cargo del contribuyente y en ningún caso, podrán ser condonados total o parcialmente.

Cuando las diligencias practicadas resultaran improcedentes, porque estuviera cumplida la obligación o ésta hubiese quedado insubsistente por la resolución de autoridad competente, no procederá el cobro de gastos de ejecución.

**TÍTULO QUINTO**  
**PRODUCTOS**  
**CAPÍTULO PRIMERO**  
**DE LOS PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE**  
**SECCION PRIMERA**  
**DEL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO**  
**PRIVADO**

Artículo 84. Las personas físicas o jurídicas que tomen en arrendamiento o en su caso celebren contratos de concesión respecto de bienes muebles o inmuebles propiedad del Municipio de dominio privado, pagarán a éste los productos respectivos, de conformidad con la siguiente:

TARIFAS

- I. Concesión de locales de dominio privado, en el interior del mercado, por metro cuadrado o fracción, diariamente, de: \$0.65 a \$10.12
- II. Concesión de locales exteriores de dominio privado, del mercado, por metro cuadrado o fracción diariamente, de: \$0.29 a \$3.78
- III. Arrendamiento de locales en el interior del Tianguis “Benito Juárez”, que sean de dominio privado, por metro cuadrado o fracción, mensualmente, de: \$11.95 a \$15.12
- IV. Arrendamiento de inmuebles para anuncios eventuales, de bien de dominio privado por metro cuadrado o fracción, diariamente, de: \$58.32 a \$192.82
- V. Arrendamiento de inmuebles para anuncios permanentes, en bienes de dominio privado por metro cuadrado o fracción, mensualmente, de: \$68.21 a \$132.16
- VI. Arrendamientos de terrenos e inmuebles municipales para espectáculos públicos o fracción, que se encuentren en bienes de dominio privado diariamente de: \$633.46 a \$19,340.54
- VII. Arrendamiento de Auditorios de dominio privado para los eventos deportivos de exhibición, en los que se cobre la entrada al público:
  - a) Auditorio Benito Juárez: \$2,866.50
  - b) Auditorio en bien de dominio privado Manuel Gómez Morín: \$2,866.50
- VIII. Arrendamiento de bodegas de bienes de dominio privado para pastura, pagaran una cuota mensual de; \$108.00
- XVI. Arrendamiento de caballerizas de dominio privado, pagaran una cuota mensual de;
  - a) Uso exterior \$270.00
  - b) Uso interior \$324.00

Artículo 85.- El importe de los productos provenientes de otros bienes muebles e inmuebles del municipio de dominio privado no especificados en el presente artículo, será fijado en los contratos respectivos, previa aprobación por el Ayuntamiento en los términos de la legislación aplicable, o en su defecto, se equiparará al incremento que de manera general apruebe el Congreso del Estado para las tarifas contempladas en la Ley de Ingresos del ejercicio fiscal en turno.

**SECCION SEGUNDA**  
**DE LOS CEMENTERIOS DE DOMINIO PRIVADO**

Artículo 86. Las personas físicas o morales que soliciten en uso a perpetuidad o uso temporal lotes en los cementerios municipales de Dominio Privado para la construcción de fosas, pagarán los productos correspondientes de acuerdo a las siguientes:

#### TARIFAS

III. Lotes en uso a perpetuidad, por metro cuadrado: \$402.00

IV. Para el mantenimiento de las calles, andadores, bardas, jardines y áreas comunes, se pagará anualmente, de manera proporcional por metro cuadrado de fosa: \$51.50

Las personas físicas o morales, que estén en uso a perpetuidad de fosas en los cementerios municipales de dominio privado que decidan traspasar el mismo, pagarán las cuotas equivalentes que, por uso temporal, correspondan como se señala en la fracción II, de este artículo.

Para los efectos de la aplicación de este capítulo, las dimensiones de las fosas en los cementerios municipales, serán las siguientes:

1. Las fosas para adultos tendrán un mínimo de 2.50 metros de largo por 1.20 metro de ancho; y
2. Las fosas para infantes, tendrán un mínimo de 1.20 metros de largo por 1 metro de ancho.

### **CAPÍTULO QUINTO DE LOS PRODUCTOS DIVERSOS**

Artículo 87. Los productos por concepto de formas impresas, calcomanías, credenciales y otros medios de identificación, se causarán y pagarán conforme a las tarifas señaladas a continuación:

I. Formas impresas:

a) Para solicitud de licencias, manifestación de giros, traspaso y cambios de domicilio de los mismos, por juego: \$60.48

b) Para la inscripción o modificación al registro de contribuyentes, por juego: \$43.20

- c) Para registro o certificación de residencia, por juego: \$43.20
- d) Solicitud de aclaración de actas administrativas, del registro civil, cada una: \$72.50
- e) Para solicitud de licencia de construcción, Numero oficial y alineamiento, cada una: \$44.28
- f) Por las formas impresas derivadas del trámite del divorcio administrativo:
  - 1. Solicitud de divorcio: \$85.00
  - 2. Ratificación de la solicitud de divorcio: \$85.00
  - 3. Acta de divorcio: \$85.00
- g) Para control y ejecución de obra civil (bitácora), cada forma: \$63.00
- h) Para avisos de transmisiones patrimoniales por cada forma: \$41.00
- i) Impresos de licencias para giros y anuncios, cada uno: \$39.00
- j) Venta y publicación de la Gaceta Municipal de Zapotlán \$41.00
  - 1. Venta de reglamentos o folletos: \$150.00
  - 2. avisos o cualquier publicación especial: \$4.00
- II. Calcomanías, credenciales, placas, escudos y otros medios de identificación:
  - a) Calcomanías, cada una: \$18.36

b) Escudos, cada uno: \$50.76

c) Credenciales, cada una: \$50.76

d) Números para casa, cada pieza: \$43.20

e) En los demás casos similares no previstos en los incisos anteriores, cada uno: \$44.28

f) Servicio de fotografía por cada juego para trámite de pasaportes: \$48.00

g) Cartel informativo de obra pública: \$10.80

III. Hologramas o códigos de barras autoadheribles para la identificación de aparatos con explotación de tecnología electrónicas, de video, computo y composición mixta con fines de diversión, aparatos fonoelectromecánicos, manuales así como mesas de billar, filas de boliche y máquinas despachadoras de refrescos: \$432.00

IV. Hologramas para identificación de terminales de apuestas o las máquinas que permiten jugar y apostar a las competencias hípcas, deportivas o al sorteo de números electrónicamente y, en general, las que se utilicen para desarrollar los juegos y apuestas autorizados, por cada uno : \$ 1,000.00 por año fiscal.

1. Además de los productos señalados en el artículo anterior, el municipio percibirá los Ingresos provenientes de los siguientes conceptos:

I. Depósitos de vehículos, por día:

a) Camiones: \$47.52

b) Automóviles: \$36.72

c) Motocicletas: \$12.96

d) Otros: \$12.96

II. La explotación de tierra para fabricación de adobe, teja y ladrillo, en terrenos propiedad del municipio, además de requerir licencia municipal, causará un porcentaje del 20% sobre el valor de la producción;

III. La extracción de cantera, piedra común y piedra para fabricación de cal, ajustándose a las leyes de equilibrio ecológico, en terrenos propiedad del municipio, además de requerir licencia municipal, causarán igualmente un porcentaje del 20% sobre el valor del producto extraído;

IV. Por productos o utilidades de talleres y demás centros de trabajo que operen dentro de establecimientos municipales;

V. La venta de esquilmos, productos de aparcería, desechos y basuras;

VI. Por la explotación de bienes municipales, concesión de servicios o por cualquier otro acto como los son los puntos de venta que se encuentran dentro de las unidades deportivas y quien los administre y le sean productivos pagarán a la administración, según los contratos celebrados por el Ayuntamiento; la tarifa por consumo de energía eléctrica y licencia anual.

En los casos de traspasos de giros instalados en locales de propiedad municipal, causarán productos de 6 a 12 meses de las rentas establecidas en el artículo 50 de esta ley;

VII. Por productos o utilidades de talleres y demás centros de trabajo que operen dentro de establecimientos municipales;

VIII. La venta de esquilmos, productos de aparcería, desechos y basuras;

IX. Los ingresos que se obtengan de los parques y unidades deportivas municipales;

a) Entrada a Parques y Unidades Deportivas, Excepto los días domingo: \$2.00

X. La venta de árboles, plantas, flores y demás productos procedentes de viveros y jardines públicos de jurisdicción municipal;

a) Árboles Forestales:

1. Copper block: \$2.38

2. De talla menor a 1.20 mts: \$11.88

3. De talla mayor a 1.20 y hasta 2.00 mt: \$ 23.76

b) Árboles Frutales:

1. De talla menor a 1.20 mts de alto: \$ 23.76

2. De talla mayor a 1.20 hasta 1.60, de: \$5.94 a \$59.40

c) Planta de Ornato, de, según especie y tamaño de planta: \$5.94 a \$59.40

d) Tierra para jardinera costal de 10Kgs: \$17.93

e) A particulares que soliciten Astilla por mt3: \$59.40

f) Troncos de ornato para jardineras de hasta 10 cm. de grueso y 70 cm. de largo, por cada uno: \$14.04

g) Rodajas de madera para ornato de 20 cm. de alto y 50 a 70 cm. De diámetro, por cada uno: \$53.68

h) Rodajas de ornato de 10 cm. de alto y 30 o 50 cm. de diámetro por cada uno: \$29.81

i) Postes de hasta 2 mts de largo por cada uno: \$59.40

XI. Explotación de estacionamientos por parte del municipio;

XII. Servicios de grúas:

a) Arrastre normal: \$403.92

b) Arrastre con maniobra: \$719.28

c) Arrastre normal fuera de la zona urbana, considerando un costo adicional de \$7.00 por cada kilómetro recorrido por el servicio prestado: \$403.92

XIII. Servicios prestado por la casa de la cultura:

a) Inscripción a talleres, de: \$ 75.00

b) Talleres semestrales se pagarán por mes, de:

- 1- Ballet clásico \$80.00
- 2- Danza folklórica infantil \$80.00
- 3- Danza folklórica adultos \$80.00
- 4- Ritmos latinos \$130.00
- 5- Hawaiano y tahitiano \$80.00
- 6- Jazz \$80.00
- 7- Teatro \$80.00
- 8- Dibujo infantil \$80.00
- 9- Técnicas Mixtas de dibujo y pintura \$110.00
- 10- Técnicas de perfección de dibujo y pintura \$110.00
- 11- Tarjetería española \$80.00
- 12- Creatividad en técnicas de pintura artesanal \$100.00
- 13- Punto de cruz artístico \$80.00

- 14- Pintura textil \$80.00
- 15- Aprendiendo jugando \$80.00
- 16- Guitarra popular \$80.00
- 17- Guitarra clásica infantil \$80.00
- 18- Guitarra clásica instrumental \$80.00
- 19- Teclado y flauta infantil \$80.00
- 20- Teclado, saxofón y trompeta \$80.00
- 21- Piano \$80.00
- 22- Violín \$80.00
- 23- Canto y solfeo \$110.00
- 24- Iniciación al teclado \$110.00
- 25 Lectura y redacción \$80.00
- 26- Literatura \$80.00
- 27- Ingles juvenil \$80.00
- 28- Diseño de modas \$165.00

c) Talleres de verano, se pagarán por todo el curso lo correspondiente a la inscripción y dos mensualidades en una sola exhibición de acuerdo a las tarifas del inciso b) de la fracción VIII.

d) Arrendamiento del auditorio "Consuelo Velásquez" se pagara por turno, de: \$ 410.40 a \$821.88

e) Arrendamiento de salones se pagara por turno: \$186.84

f) Arrendamiento de salones se pagara por hora: \$62.64

XIV. Servicios prestados por el Centro de Salud animal, cobraran conforme a las tarifas que establezca la norma de sanidad animal siguiente:

a) Por consulta: \$37.80

b) Desparasitaciones internas, por cada una, de: \$29.16 a \$84.24

c) Desparasitación cutánea y corporal, de: \$59.40 a \$84.24

d) Corte de oreja, de: \$129.60 a \$324.00

e) Esterilización por cada animal, de: \$150 a \$200.00

f) Hospedaje por día, de: \$47.52 a \$89.64

g) Baño normal, \$54.00 a \$129.60

h) Corte de Pelo: \$120.00 a \$250.00

i) Corte de unas: \$21.60 a \$54.00

j) Hospitalización por día: \$120.00 a \$250.00

k) Vacunas antirrábicas, gratuitas: \$0.00

l) Cirugía, de: \$100.00 a \$500.00

m) Eutanasia, por cada animal, de \$120.00 a \$250.00

n) Aplicación de la vacuna: \$11.34

ñ) Baños de aspersion, de: \$47.52 a \$95.04

o) Curación, de: \$29.16 a \$83.16

p) Tratamiento, de: \$40.00 a \$150.00

q) Donaciones:

1. Perros adultos: \$59.40

2. Perros cachorros: \$29.16

3. Gatos adultos: \$59.40

4. Gatos cachorros: \$29.16

r) Tratamientos por encontrarse en cuarentena, pagara diariamente: \$64.80

s) Corte de cola, de: \$129.60 a \$324.00

t) Vacunas polivalentes: \$162.00

XV. Servicios Establecidos en el Reglamento de Aseo Público del Municipio de Zapotlán el Grande:

a) Renta de contenedor por día por metro cúbico, de: \$2.87 a \$3.87

XVI. Otros productos no especificados en este título.

Artículo 88. La explotación de los basureros será objeto de concesión bajo contrato que suscriba el municipio, cumpliendo con los requisitos previstos en las disposiciones legales y reglamentarias aplicables.

## **CAPÍTULO SEXTO**

### **Productos de Capital**

## **SECCIÓN ÚNICA**

### **De los Productos de Capital**

Artículo 89. El municipio percibirá los productos de capital provenientes de los siguientes conceptos:

I. La amortización del capital e interés de créditos otorgados por el municipio, de acuerdo con los contratos de su origen, o productos derivados de otras inversiones de capital;

II. Los bienes vacantes y mostrencos, y objetos decomisados, según remate legal;

III. Por la explotación de bienes municipales, concesión de servicios o por cualquier otro acto como lo son los puntos de venta que se encuentran dentro de las unidades deportivas y quienes lo administren y le sean productivos pagarán a la administración, según los contratos celebrados por el Ayuntamiento; la tarifa por consumo de energía eléctrica y licencia anual.

En los casos de traspaso de giros instalados en locales de propiedad municipal, causarán productos de 6 a 12 meses de las rentas establecidas en el artículo 50 de esta ley;

IV. Venta de bienes muebles, en los términos del artículo 183 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco; y

V. Enajenación de bienes inmuebles, siempre y cuando se cumplan las disposiciones señaladas en el artículo 88 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco y del artículo 179 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco.

**TÍTULO SEXTO**  
**APROVECHAMIENTOS**  
**CAPÍTULO ÚNICO**  
**APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE**

Artículo 90. Los ingresos por concepto de aprovechamientos son los que el municipio percibe por:

I. Recargos;

II. Multas.

III. Gastos de Ejecución; y

IV. Otros no Especificados;

Artículo 91. La tasa de recargos por falta de pago oportuno de los créditos fiscales será del 1.13% mensual.

Artículo 92. Cuando se concedan plazos para cubrir créditos fiscales, la tasa de interés será el costo porcentual promedio (C.P.P.), del mes inmediato anterior, que determine el Banco de México.

Artículo 93. Los gastos de ejecución y de embargo se cubrirán a la Hacienda Municipal, conjuntamente con el crédito fiscal, conforme a las siguientes bases:

I. Por gastos de ejecución:

Por la notificación de requerimiento de pago de créditos fiscales, no cubiertos en los plazos establecidos:

a) Cuando se realicen en la cabecera municipal, el 5% sin que su importe sea menor a un salario mínimo general de la zona geográfica a que corresponda el municipio.

b) Cuando se realice fuera de la cabecera municipal el 8%, sin que su importe sea menor a un salario mínimo general de la zona geográfica a que corresponda el municipio.

II. Por gastos de embargo:

Las diligencias de embargo, así como las de remoción del deudor como depositario, que impliquen extracción de bienes:

a) Cuando se realicen en la cabecera municipal, el 5%; y.

b) Cuando se realicen fuera de la cabecera municipal, el 8%,

III. Los demás gastos que sean erogados en el procedimiento, serán reembolsados al Ayuntamiento por los contribuyentes.

El cobro de honorarios conforme a las tarifas señaladas, en ningún caso, excederá de los siguientes límites:

a) Del importe de 30 días de salario mínimo general vigente en el área geográfica que corresponda al municipio, por requerimientos no satisfechos dentro de los plazos legales, de cuyo posterior cumplimiento se derive el pago extemporáneo de prestaciones fiscales.

b) Del importe de 45 días de salario mínimo general, por diligencia de embargo y por las de remoción del deudor como depositario, que impliquen extracción de bienes.

Todos los gastos de ejecución serán a cargo del contribuyente, en ningún caso, podrán ser condonados total o parcialmente.

En los procedimientos administrativos de ejecución que realicen las autoridades estatales, en uso de las facultades que les hayan sido conferidas en virtud del convenio celebrado con el ayuntamiento para la administración y cobro de diversas contribuciones municipales, se aplicará la tarifa que al efecto establece el Código Fiscal del Estado.

Artículo 94. Las sanciones de orden fiscal y administrativo por infracciones, a las leyes y reglamentos municipales que en uso de sus facultades, imponga la autoridad municipal, serán aplicadas con sujeción a lo dispuesto en el artículo 197 de la Ley de Hacienda Municipal, y a las leyes y reglamentos, según la materia de que se trate conforme a la siguiente:

TARIFA

I. Por violación a la Ley, en materia de registro civil, se cobrará conforme a las disposiciones de la Ley del Registro Civil del Estado de Jalisco.

II. Son infracciones a las Leyes Fiscales y reglamentos Municipales, las que a continuación se indican, señalándose las sanciones correspondientes:

a) Por falta de empadronamiento y licencia municipal o permiso.

1. En giros comerciales, industriales o de prestación de servicios, de: \$562.00 a \$1,612.00

2. En giros que se produzcan, transformen, industrialicen, vendan o almacenen productos químicos, inflamables, corrosivos, tóxicos o explosivos, de: \$805.00 a \$1,953.00

b) Por falta de refrendo de licencia municipal o permiso, de: \$281.00 a \$1,140.00

c) Cuando el contribuyente obligado cometa una infracción a las disposiciones fiscales o reglamentos, ya sea de hecho, omisión o falta de requisito que traigan como consecuencia la evasión de un crédito fiscal, se le impondrá una multa por: \$107.00 a \$2,061.00

d) Por la ocultación de giros gravados por la ley, se sancionara con el importe de: \$1,623.00 a \$5,093.00

e) Por no conservar a la vista la licencia municipal, de: \$ 112.00 a \$ 233.00

f) Por no mostrar la documentación de los pagos ordinarios a la Hacienda Municipal a inspectores y supervisores acreditados, de: \$ 112.00 a \$ 222.00

g) Por pagos extemporáneos por inspección y vigilancia, supervisión para obras y servicios de bienestar social, sobre el monto de los pagos omitidos, del: 10% al 30%

h) Por trabajar el giro después del horario autorizado, sin el permiso correspondiente, por cada hora o fracción, de: \$ 112.00 a \$ 1,314.00

i) Por violar sellos, cuando un giro esté clausurado por la autoridad municipal, de: \$ 752.00 a \$ 1,878.00

j) Por manifestar datos falsos del giro autorizado, de: \$ 381.00 a \$ 1,313.00

k) Por el uso indebido de licencia, permiso o autorización en domicilio diferente o actividades no manifestadas o sin autorización, de: \$ 391.00 a \$ 938.00

l) Por impedir que personal autorizado de la administración municipal realice labores de inspección y vigilancia, así como de supervisión fiscal, así como de insultar a los mismos, de: \$ 391.00 a \$ 938.00

m) Por pagar los créditos fiscales con documentos incobrables, se aplicará, la indemnización que marca la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito, en sus artículos relativos.

n) Por presentar los avisos de baja o clausura del establecimiento o actividad, fuera del término legalmente establecido para el efecto, de: \$74.00 a \$258.00

ñ) Por resistirse por cualquier medio a las visitas de inspección o auditoria, o por no suministrar los datos, informes, documentos o de mas registros que legalmente puedan exigir los inspectores, auditores y supervisores, de: \$392.00 a \$938.00

o) La falta de pago de los productos señalados en el artículo 55, fracción IV, de este ordenamiento, se sancionará de acuerdo con el Reglamento respectivo y con las cantidades que señale el ayuntamiento, previo acuerdo de ayuntamiento;

3. Las infracciones de carácter fiscal que se cometan a las leyes y reglamentos municipales serán sancionadas por la hacienda municipal de conformidad con lo previsto en la ley de Hacienda Municipal y los ordenamientos; a falta de sanción expresa, se aplicara un multa de ; \$539.00 a \$6,400.00

III. Violaciones a la Ley para Regular la Venta y el Consumo de Bebidas Alcohólicas del Estado de Jalisco las que a continuación se indican, señalándose las sanciones correspondientes:

a) Cuando las infracciones señaladas en los incisos del numeral anterior se cometan en los establecimientos definidos en la Ley para Regular la Venta y el Consumo de Bebidas Alcohólicas del Estado de Jalisco, se impondrá multa, de: \$ 7,826.00 a \$ 15,572.00

b) A quien venda o permita el consumo de bebidas alcohólicas en contravención a los programas de prevención de accidentes aplicables en el local, cuando así lo establezcan los reglamentos municipales (Conductor designado, taxi seguro, control de salida con alcoholímetro), se le sancionará con multa de: De 35 a 350 días de salario mínimo vigente en el municipio.

c) A quien Venda, suministre o permita el consumo de bebidas alcohólicas fuera del local del establecimiento se le sancionará con multa de: De 35 a 350 días de salario mínimo vigente en el municipio.

d) A quien venda o permita el consumo de bebidas alcohólicas fuera de los horarios establecidos en los reglamentos, o en la presente ley, según corresponda, se le sancionará con multa de: De 1440 a 2800 días de salario mínimo vigente en el municipio.

e) A quien permita la entrada a menores de edad a los establecimientos específicos de consumo o les venda o suministre bebidas alcohólicas, se le sancionará con multa de: De 1440 a 2800 días de salario mínimo vigente en el municipio.

En el caso de que los montos de la multa señalada en el inciso anterior sean menores a los determinados en la Ley para Regular la Venta y el Consumo de Bebidas Alcohólicas del Estado de Jalisco, se impondrán los montos previstos en la misma Ley.

IV. Violaciones con relación a la matanza de ganado y rastro:

a) Por la matanza clandestina de ganado, además de cubrir los derechos respectivos, por cabeza: \$633.00

b) Por vender carne no apta para el consumo humano además del decomiso correspondiente una multa, de: \$1,328.00 a \$4,091.00

c) Por matar más ganado del que se autorice en los permisos correspondientes, por cabeza, de: \$281.00 a \$2,267.00

d) Por falta de resello, por cabeza: \$260.00

e) Por transportar carne en condiciones insalubres: \$373.00 a \$1,252.00

En caso de reincidencia, se cobrara el doble y se decomisara la carne;

f) Por carecer de documentación que acredite la procedencia y propiedad del ganado que se sacrifique, de: \$186.00 a \$2,567.00

g) Por condiciones insalubres de mataderos, refrigeradores y expendios de carne, de: \$195.00 a \$548.00

h) Por falsificación de sellos o firmas del rastro o resguardo, de: \$759.00 a \$4,091.00

i) Por acarreo de carnes del rastro en vehículos que no sean del municipio y no tengan concesión del ayuntamiento, por cada día que se haga el acarreo, de: \$170.00 a \$1,132.00

V. Violaciones al reglamento para la regeneración, conservación y desarrollo de áreas y edificios de valor patrimonial en el centro histórico de Ciudad Guzmán;

a) La contravención a las disposiciones a este reglamento se sancionara con multa con el importe equivalente de uno a mil salarios mínimos vigentes en la región. \$186.00 a \$2,267.00

b) Por afectaciones de humedad a vecinos, debido a aspectos constructivos defectuosos y/o inadecuados. \$177.00 a \$2,099.00

VI. Violaciones al Código Urbano del Estado de Jalisco, y en materia de construcción y ornato:

a) Anuncios de todo tipo que sean visibles desde la vía o espacio público en lugares no autorizados, de: \$186.00 a \$2,267.00

b) Por no tener en buenas condiciones la fachada de casa habitación, comercio, oficinas y factorías en zonas urbanizadas, que mantengan un buen estado de presentación por metro cuadrado, de: \$170.00 a \$2,267.00

c) Por tener en mal estado la banqueta de fincas, en zonas urbanizadas, de: \$170.00 a \$2,267.00

d) Por tener bardas, puertas o techos en condiciones de peligro para el libre tránsito de personas y vehículos, de: \$170.00 a \$2,267.00

e) Por dejar acumular escombros, materiales de construcción, chatarra, utensilios de trabajo, en la banqueta, calle o vía pública, por metro cuadrado o fracción, de: \$18.00 a \$29.00

f) Por no realizar la limpieza de lotes baldíos, la poda o retiro de césped, de: \$272.00 a \$682.00

g) Por no obtener previamente el permiso respectivo para realizar cualquiera de las actividades señaladas en los artículos 27 al 39 de esta ley, se sancionará a los infractores con el importe de uno a tres tantos de las obligaciones eludidas;

h) Por construcciones defectuosas que no reúnan las condiciones de seguridad, de: \$744.00 a \$2,500.00

i) Por realizar construcciones en condiciones diferentes a los planos autorizados, de: \$186.00 a \$2,267.00

j) Por el incumplimiento a lo dispuesto por el artículo 298 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, multa de una a ciento setenta veces el salario mínimo vigente en el área geográfica a que corresponda el municipio;

k) Por dejar que se acumule basura, enseres, utensilios o cualquier objeto que impida el libre tránsito o estacionamiento de vehículos en las banquetas o en el arroyo de la calle, de: \$112.00 a \$2,267.00

l) Por falta de bitácora o firmas de autorización en las mismas, de: \$112.00 a \$2,267.00

m) La invasión por construcciones en la vía pública y de limitaciones de dominio, se sancionará con multa por el doble del valor del terreno invadido y la demolición de las propias construcciones;

n) Por derribar fincas sin permiso de la autoridad municipal, y sin perjuicio de las sanciones establecidas en otros ordenamientos, de: \$186.00 a \$2,267.00

VII. Violaciones al Reglamento de Policía y Orden Público y a la ley de l Servicio de Vialidad, Tránsito y Transporte del Estado de Jalisco y su Reglamento y el Reglamento Municipal en materia de Vialidad y Tránsito y Transporte.

a) Las sanciones que se causen por violaciones al Bando de Policía y Buen Gobierno, serán aplicadas por los jueces municipales o en su caso se determinaran por el presidente municipal con multa, de 5 a 100 salarios mínimos vigentes en el municipio o arresto hasta por 36 horas.

b) Las infracciones en materia de tránsito serán sancionadas administrativamente con multas, en base a lo señalado por la Ley del Servicio de Vialidad, Tránsito y Transporte del Estado de Jalisco.

En el caso de que el servicio de tránsito lo preste directamente el ayuntamiento, se estará a lo que se establezca en el convenio respectivo que suscriba la autoridad municipal con el Gobierno del Estado.

c) En caso de celebración de bailes, tertulias, kermeses o tardeadas, sin el permiso correspondiente, se impondrá una multa, de: \$214.00 a \$1,366.00

d) Por violación a los horarios establecidos en materia de espectáculos y por concepto de variación de horarios y presentación de artistas:

1. Por variación de horarios en la presentación de artistas, sobre el monto de su sueldo, del: 10% al 30%

2. Por venta de boletaje sin sello oficial por parte de la Dependencia en materia de Padrón y Licencias y/o Jefatura de Inspección y Vigilancia de Reglamentos, de: \$186.00 a \$4,545.00

En caso de reincidencia, se cobrará el doble y se clausurará el giro en forma temporal o definitiva.

3. Por falta de permiso o autorización para la presentación de cualquier espectáculo o variedad, así como por la variación de la misma, de: \$186.00 a \$4,545.00

4. Por sobrecupo de personas en lugares públicos o sobreventa, se pagará de uno a tres tantos del valor de los boletos correspondientes al mismo. \$186.00 a \$1,132.00

5. Por variación de horarios en cualquier tipo de espectáculos, de: \$186.00 a \$1,132.00

e) Por hoteles que funcionen como moteles de paso, de: \$186.00 a \$2,267.00

f) Por permitir el acceso a menores de edad a lugares como cervecerías o tabernas, bares, discotecas, billares, cines con funciones para adultos, por persona, de: \$281.00 a \$2,045.00

g) Por el funcionamiento de aparatos de sonido después de las 22:00 horas, en zonas habitacionales, de: \$176.00 a \$1.521.00

h) Por permitir que transiten animales en la vía pública y caninos que no porten su correspondiente placa o comprobante de vacunación:

1. Ganado mayor, por cabeza, de: \$112.00 a \$229.00
2. Ganado menor, por cabeza, de: \$112.00 a \$229.00
3. Caninos, por cada uno, de: \$112.00 a \$229.00

i) Por invasión de las vías públicas, con vehículos que se estacionen permanentemente o por talleres que se instalen en las mismas, según la importancia de la zona urbana de que se trate, diariamente, por metro cuadrado, de: \$101.00 a \$2,267.00

j) Por no realizar el evento, espectáculo o diversión sin causa justificada, se cobrará una sanción del 10% al 30%, sobre la garantía establecida en el inciso c), de la fracción V, del artículo 6° de esta ley.

VIII. Sanciones por violaciones al uso y aprovechamiento del agua:

a) Por desperdicio o uso indebido del agua, de: \$172.00 a \$2,267.00

b) Por ministrar agua a otra finca distinta de la manifestada, de: \$172.00 a \$2,267.00

c) Por extraer agua de las redes de distribución, sin la autorización correspondiente:

1. Al ser detectados, de: \$112.00 a \$2,267.00
2. Por reincidencia, de: \$2,166.00 a \$4,545.00

d) Por operar sin licencia, permiso, autorización o dictamen de factibilidad del agua, negocios o establecimientos industriales, comerciales o de servicios, dedicados a autobaños, detallados automotrices y similares, así como al llenado, envasado de garrafones de agua natural y/o potable, botellas desechables de cualquier tamaño, de: \$425.00 a \$2,838.00

e) Por utilizar el agua potable para riego en terrenos de labor, hortalizas o en albercas sin autorización, de: \$112.00 a \$2,267.00

f) Por arrojar, almacenar o depositar en la vía pública, propiedades privadas, drenajes o sistemas de desagüe:

1. Basura, escombros desechos orgánicos, animales muertos y follajes, de: \$323.00 a \$833.00
2. Líquidos productos o sustancias fétidas que causen molestia o peligro para la salud, de: \$972.00 a \$1,623.00
3. Productos químicos, sustancias inflamables, explosivas, corrosivas, contaminantes, que entrañen peligro por sí mismas, en conjunto mezcladas o que tengan reacción al contacto con líquidos o cambios de temperatura, de: \$1,622.00 a \$4,867.00

g) Por no cubrir los derechos del servicio del agua por más de un bimestre en el uso doméstico, se procederá a reducir el flujo del agua al mínimo permitido por la Legislación Sanitaria, para el caso de los usuarios del servicio no doméstico con adeudos de dos meses o más, se podrá realizar la suspensión total del servicio y la cancelación de las descargas, debiendo cubrir el usuario los gastos que originen las reducciones, cancelaciones o suspensiones y posterior regularización en forma anticipada de acuerdo a los siguientes valores y en proporción al trabajo efectuado:

Por reducción: \$537.00

Por regularización: \$537.00

En caso de violaciones a las reducciones al servicio por parte del usuario, la autoridad competente volverá a efectuar las reducciones o regularizaciones correspondientes. En cada ocasión deberá cubrir el importe de reducción o regularización, además de una sanción de cinco a sesenta días de salario mínimo vigente en el área geográfica del municipio, según la gravedad del daño o el número de reincidencias.

h) Por acciones u omisiones de los usuarios que disminuyan o pongan en peligro la disponibilidad del agua potable, para su abastecimiento, dañen el agua del subsuelo con sus desechos, perjudiquen el alcantarillado o se conecten sin autorización a las redes de los servicios y que motiven inspección de carácter técnico por personal de la dependencia que preste el servicio, se impondrá una sanción de cinco a veinte días de salario mínimo, de conformidad a los trabajos realizados y la gravedad de los daños causados.

La anterior sanción será independiente del pago de agua consumida en su caso, según la estimación técnica que al efecto se realice, pudiendo la autoridad clausurar las instalaciones, quedando a criterio de la misma la facultad de autorizar el servicio de agua.

i) Por diferencia entre la realidad y los datos proporcionados por el usuario que implique modificaciones al padrón, se impondrá una sanción equivalente de entre uno a cinco días de salario mínimo vigente en el municipio, según la gravedad del caso, debiendo además pagar las diferencias que resulten así como los recargos de los últimos cinco años, en su caso.

IX. Por contravención a las disposiciones del Reglamento de Protección Civil y bomberos para el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco y la Ley de Protección Civil del Estado y sus Reglamentos,

1- El municipio percibirá los ingresos por concepto de las multas derivadas de las sanciones que se impongan por violaciones al Reglamento de protección civil y bomberos del municipio de Zapotlán el grande, Jalisco y en la ley de protección civil, la contravención en las disposición del reglamento dará lugar a la imposición de sanciones administrativas y económicas en los términos de este capítulo por las siguientes infracciones.

2. Las sanciones podrán consistir en:

a) Clausura temporal o definitiva, parcial o total.

b) Multa de diez a trescientas veces el salario mínimo general diario vigente en la zona

c) Las infracciones del reglamento se sancionara con el equivalente de diez a trescientos días de salario mínimo general vigente en la zona, excepto las escuelas, en caso de reincidencia se procederá la clausura temporal de los inmuebles descritos en los términos que señale el reglamento con excepción de los centros escolares y unidades habitacionales.

d) Por no tener los propietarios, arrendatarios o usufructuarios de terrenos baldios y de edificaciones habitadas o abandonadas dentro de los centros de población en el municipio los patrios libres de materiales incendiables como hierbas, pastos secos, madera, llantas, solventes y basura entre otros.

- e) Por no contar en eventos o espectáculos públicos masivos, con un cuerpo de emergencia o dispositivo de de seguridad para dar respuesta a accidentes o emergencias.
  - f) Cuando en el transporte de residuos, materiales o sustancias químicos, se suscite derrame de químicos en la vía pública, el propietario de la empresa además de la reparación de daño, se le impondrá una multa de:
    - g) El derramar todo tipo de sustancias en el suelo, agua y medio ambiente en general, que pueda originar contaminación, enfermedades o accidentes.
    - h) En los demás casos previstos en este reglamento, se aplicara un sanción equivalente.
1. Las sanciones pecuniarias antes prevista se duplicaran en lo casos de reincidencia.

X. Violaciones al Reglamento de Servicio Público de Estacionamientos:

- a) Por omitir el pago de la tarifa en estacionamiento exclusivo para estacionómetros: \$97.00
- b) Por estacionar vehículos invadiendo dos lugares cubiertos por estacionómetro. \$162.00
- c) Por estacionar vehículos invadiendo parte de un lugar cubierto por estacionómetros: \$169.00
- d) Por estacionarse sin derecho en espacio autorizado como exclusivo: \$169.00
- e) Por introducir objetos diferentes a la moneda del aparato de estacionómetro, sin perjuicio del ejercicio de la acción penal correspondiente, cuando se sorprenda en flagrancia al infractor: \$819.00
- f) Por señalar espacios como estacionamiento exclusivo, en la vía pública, sin la autorización de la autoridad municipal correspondiente: \$376.00
- g) Por obstaculizar el espacio de un estacionamiento cubierto por estacionómetro con material de obra de construcción, botes, objetos, enseres y puestos ambulantes fijos o semifijos, vehículos descompuestos, etc: \$519.00
- h) Por estacionarse en espacio exclusivo para discapacitados, sin tener derecho, permiso, licencia o la acreditación respectiva: \$376.00

i) Por proferir insultos y/o agredir física o verbalmente al personal de vigilancia: \$625.00

j) Por introducir objetos diferentes a la moneda del aparato “torniquete electrónico” que es utilizado para el control de ingresos a los diferentes espacios de propiedad municipal, sin perjuicio de la acción penal correspondiente, cuándo se sorprenda en flagrancia al infractor: \$625.00

XI. Sanciones por violaciones a la Ley para Regular la Venta y el Consumo de Bebidas Alcohólicas del Estado de Jalisco, se impondrá multa, de:

1. Las sanciones administrativas de naturaleza económica previstas en el presente ordenamiento, se determinan en días de salario mínimo vigente en la zona económica:

a) Se impondrá multa de 8 a 85 días de salario mínimo a quien no tenga en lugar visible de su establecimiento la licencia o copia certificada de la misma.

b) Se impondrá multa de 17 a 170 días de salario mínimo a quien:

2. Carezca de los avisos en que se anuncie la prohibición de ingresar a menores de dieciocho años de edad; y

3. Carezca de los avisos en que se anuncie la prohibición para los establecimientos de discriminar a las personas por cualquier motivo, así como los teléfonos a donde las personas puedan comunicarse en caso de presentarse situaciones de discriminación.

a) Se impondrá multa de 35 a 350 días de salario mínimo a quien:

4. Venda o permita el consumo de bebidas alcohólicas sin alimentos en los establecimientos que así lo señala la ley;

5. Venda o permita el consumo de bebidas alcohólicas a personas que se encuentren visiblemente en estado de ebriedad, bajo efectos psicotrópicos o con deficiencias mentales;

6. Permita la entrada a menores de edad a los establecimientos señalados en el artículo 15, salvo que se trate de eventos en los que no se vendan o consuman bebidas alcohólicas;

7. Permita que la entrada del público a los establecimientos se lleve a cabo en desorden o perturbando a vecinos y transeúntes;

8. Venda o suministre bebidas alcohólicas fuera del local del establecimiento;

9. Instale persianas, biombos, celosías o cancelas que impidan la vista del exterior hacia el interior del establecimiento; y

10. Venda bebidas alcohólicas en envase abierto y para su consumo inmediato en aquellos establecimientos cuya venta debe hacerse en envase cerrado, así como permitir su consumo en el interior del local.

11. A cualquier otro acto u omisión que infrinja la presente ley y que no se encuentre prevista en el presente capítulo, se le aplicará la multa prevista en el inciso.

12. Se impondrá multa de 70 a 700 días de salario mínimo a quien:

a) Almacene, distribuya, venda o consuma bebidas alcohólicas en los lugares prohibidos por la presente ley;

b) No retire a personas en estado de ebriedad del local, cuando causen desorden o actos que atenten contra la moral;

c) No impida o en su caso, no denuncie actos que pongan en peligro el orden en los establecimientos;

13. Venda o suministre bebidas alcohólicas a menores de edad;

14. Venda o suministre bebidas alcohólicas a militares, policías o elementos de seguridad uniformados o en servicio, así como a personas armadas;

15. Utilice el establecimiento para fines distintos a la actividad autorizada en la licencia respectiva;

16. Utilice el establecimiento como casa-habitación, vivienda, departamento u oficina o lo comunique con casa-habitación, comercios o locales ajenos, salvo las excepciones que establece la presente ley;

17. Realice, organice o promueva en los establecimientos o en cualquier otro lugar, concursos, eventos o torneos que requieran la ingestión excesiva de bebidas alcohólicas, desnaturalizando los principios de degustación, catación o cualquier otra manera destinada a evaluar la calidad de las bebidas.

18. Exija determinado consumo de bebidas alcohólicas para el ingreso al establecimiento o para la venta de alimentos; y

19. Permita que permanezca gente en el establecimiento después de la hora fijada para su cierre.

a) Se impondrá multa de 140 a 1400 días de salario mínimo y la clausura temporal del establecimiento a quien:

b) Opere un establecimiento sin haber tramitado u obtenido la revalidación de la licencia;

c) Opere sin haber obtenido previamente la autorización para el cambio de domicilio, nombre o giro del establecimiento;

d) Opere después de haber sido notificada la revocación de la licencia;

e) Abra algún establecimiento o utilice su domicilio para el almacenamiento, distribución, venta o consumo de bebidas alcohólicas, careciendo de licencia o del permiso provisional respectivo;

f) Instale compartimientos o secciones que se encuentren cerrados o que impidan la libre comunicación interior del local; y

g) Ordene o permita que la entrada del público al establecimiento se realice en forma distinta al estricto orden de llegada, se falte al respeto al público o se realicen actos de discriminación, tratándose de los establecimientos donde se puede realizar en forma eventual y transitoria la venta y consumo de bebidas alcohólicas, las instalaciones de servicio al público tales como salones de fiesta, centros sociales o de convenciones que se utilizan para eventos sociales, estadios, arenas de box y lucha libre, plazas de toros, lienzos charros, teatros, carpas, cines, cinematógrafos y en los lugares donde se desarrollan exposiciones, espectáculos deportivos, artísticos, culturales y ferias estatales, regionales o municipales.

20. Se impondrá multa de 280 a 2800 días de salario mínimo y en su caso, la revocación de la licencia o del permiso provisional respectivo a quien:

a) Venda o suministre bebidas alcohólicas adulteradas, contaminadas o alteradas en los términos de las disposiciones de salud aplicable;

b) Carezca de vigilancia debidamente capacitada para dar seguridad a los concurrentes y vecinos del lugar, tratándose de los establecimientos señalados en el artículo 14 del reglamento municipal en cuestión.

c) Impida o dificulte a las autoridades competentes la realización de inspecciones;

d) Venda bebidas alcohólicas en los días prohibidos en la presente ley o en los reglamentos municipales;

e) Suministre datos falsos a las autoridades encargadas de la aplicación y vigilancia de la presente ley;

f) Enajene, traspase, arriende, grave o afecte la licencia;

21. Venda bebidas alcohólicas fuera de los horarios establecidos en los reglamentos, o en su defecto, en la presente ley;

22. Permita la realización en los establecimientos de juegos de azar prohibidos o el cruce de apuestas en juegos permitidos; y

23. Permita la prostitución en el establecimiento.

## XII. Sanciones por violaciones al Reglamento de Aseo Público:

1.-Las infracciones cometidas al Reglamento, serán sancionadas por el Juez Municipal con una multa de 1 a 30 días de salario mínimo vigente en la zona, según la gravedad de la infracción sin perjuicio de aplicar arrestos hasta por 36 horas.

2. Se sancionara a toda persona que arroje en la vía pública, periferia de la zona urbana, márgenes de camino, carreteras y sitios públicos, basura de cualquier clase y origen.

3. Encender fogatas en la vía pública y practicar quema de llantas.

4. Por lo que ve a las infracciones por: No separar los residuos en los términos del programa productivo de residuos sólidos en comunidades organizadas por sacar la basura en días cuando no ha de pasar el camión recolector o después de haber pasado el mismo, así como de no limpiar el frente de las casas habitación o comercio, corresponderán las siguientes sanciones:

a) En la primera ocasión de infracción se hará una invitación a respetar el reglamento;

b) En la segunda ocasión se levantara acta de cortesía asentando el hecho y para una tercera ocasión y sucesivas se sancionara con el equivalente a un día de salario mínimo.

## XIII. Sanciones por violaciones al REGLAMENTO DE ALUMBRADO PÚBLICO:

1. Se impondrá multa de uno a mil días de salario mínimo a las personas físicas o morales que infrinjan las prohibiciones contenidas en los:

2. Artículos 20, 21, 22 y 23 del Reglamento. Se impondrá multa de uno a cien días de salario mínimo a las personas físicas o morales que infrinjan las prohibiciones contenidas en los artículos 24 y 25 del Reglamento.

#### XIV. Sanciones por violaciones al REGLAMENTO DE MERCADOS Y TIANGUIS:

1. Se consideran convenciones al reglamento de mercados y tianguis los siguientes supuestos:

a) tener el local o puesto destinado a su giro comercial abierto en forma permanente, y que sea utilizado como bodega. De no cumplirse con lo anterior se sancionara con multa, en caso de reincidencia hasta por tres ocasiones se procederá a la cancelación del permiso correspondiente.

2. Los comerciantes deberán proteger debidamente sus mercancías. En caso contrario el Administrador decidirá las medidas pertinentes en cada caso, con costo para el locatario.

3. Se consideran infracciones o faltas al Reglamento, todas aquellas conductas realizadas por las personas que trabajen en los Mercados y Tianguis Municipales que sean contrarias a lo que se precisa en este ordenamiento.

Las faltas al Reglamento serán sancionadas con Multa de uno a cien días de salario mínimo vigente en la región.

4. El ayuntamiento además percibirá ingresos por traspaso de local en los mercados y tianguis, como lo dispone los artículos 30 y 32 del reglamento de mercados y tianguis, previos requisitos, autorizaciones y dictaminación del valor real comercial del local y en base a este se pagara el 30% del valor al municipio y el 70% restante para los locatarios.

#### XV. Sanciones por violaciones al REGLAMENTO DE ECOLOGÍA:

1. La persona (s) física (s) o moral (es) que violen el contenido de los artículos 44, 45, 46, 48 y 49 establecidos en el Reglamento, será (n) sancionada (s) con una multa de 20 hasta 20 mil días de salarios mínimo, según sea el daño que ocasionen.

2. Las construcciones o fraccionamientos habitacionales o viviendas en general, solo podrán realizarse en los sitios y en la densidad que determinen los planes de desarrollo urbano y uso del suelo aplicables al Municipio. El H. Ayuntamiento se reserva el derecho de establecer condiciones particulares para la realización de cada proyecto.

El H. Ayuntamiento autorizará y supervisará el derribo y desrame de árboles en las áreas urbanas y zona de influencia siempre que se justifique condicionando ello a la reposición de la cobertura vegetal perdida, dentro del Municipio.

3. Los predios no urbanizados que no le competa a la autoridad forestal, el derribo y desrame de árboles deberá notificarse a la Autoridad Municipal correspondiente, asumiendo el responsable del derribo el compromiso de recuperar la vegetación perdida, previa la autorización expedida por el Municipio.

4. El Presidente Municipal con apoyo de la UIVA auspiciará el cuidado, mejoramiento y conservación del paisaje urbano y rural, a través de la reglamentación urbanística correspondiente.

5. Queda prohibida la colocación de comercios fijos y semifijos en cualquier área ecológica considerada dentro del sistema municipal correspondiente.

6. No se expedirá bajo ninguna circunstancia permiso o concesión alguno para uso de las áreas verdes para almacenar materiales de construcción de ningún tipo, alterando la construcción del suelo.

7. El H. Ayuntamiento a través de la UIVA sancionará a la persona o personas físicas o morales que violen las disposiciones de los artículos del presente Reglamento, aplicándoles una multa

de 20 hasta 20 mil salarios mínimos generales vigentes en esta zona económica, según la gravedad de la infracción.

8.- Por falta de factibilidad ambiental para autorización de construcción de nuevos fraccionamientos habitacionales.

9.- Por omisión a las determinaciones estipuladas en la factibilidad ambiental para construcción de nuevos fraccionamientos habitacionales.

10.- Por falta de factibilidad para la dotación de infraestructura para las instalaciones de obras y servicios básicos en fraccionamientos y zonas habitacionales ya establecidos: agua, drenaje, machuelos, banquetas, huellas de concreto, asfalto, pavimento.

11.- Por omisión a las determinaciones autorizadas para la dotación de infraestructura para la instalación de obras y servicios básicos en fraccionamientos y zonas habitacionales ya establecidos.

12.- Por omisión a las determinaciones de factibilidad ambiental en giros donde se produzcan, transformen, industrialicen, vendan o almacenen productos químicos, inflamables, corrosivos, tóxicos o explosivos, y que generen residuos considerados como peligrosos como son: Aceite de motor o solventes y sus envases.

13.- Por poda con herramienta de impacto (hacha, casanga) en árboles públicos mayores de 5 metros de altura.

14.- Por poda con herramienta de impacto (hacha, casanga) en árboles públicos menores de 5 metros de altura.

15.- Por ausencia u omisión de dictamen para poda de árboles públicos mayores a 5 mts.

16.- Por tala sin dictamen técnico de árboles públicos mayores a 5 mts. de altura.

17.- Por tala sin dictamen técnico de árboles públicos menores a 5 mts. de altura.

#### XVI. Sanciones por violaciones REGLAMENTO DE CEMENTERIOS:

1. Se impondrán las siguientes sanciones a los infractores del Reglamento:

a) Multa de tres a ciento ochenta días de salario mínimo vigente en el momento de la comisión de la infracción; ante el incumplimiento de los propietarios de las obligaciones aquí señaladas, que inclusive se aplicara a los visitantes o marmoleros.

b) Detención administrativa hasta por treinta y seis horas incommutables, para el caso de que se exija mayor sanción o reincidencia se consignara a la autoridad competente.

c) Suspensión de actividades por 60 días por incumplimiento de trabajos contratados, violaciones a los dictámenes de construcción, o a la violación del presente reglamento, en caso de reincidencia, suspensión definitiva.

## XVII. Sanciones por violaciones REGLAMENTO PARA LA PROTECCIÓN Y CUIDADO DE LOS ANIMALES DOMÉSTICOS

I. Se impondrán sanciones a los infractores al presente ordenamiento consistirán en:

a) Amonestación.

b) Apercibimiento.

c) Multa que será de 3 a 100 días de salario mínimo vigente en esta zona del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, o en su caso, a lo que establezca la ley de ingresos al momento de la comisión de la infracción.

d) Revocación de la licencia, permiso, concesión o autorización.

e) Cancelación de la licencia, permiso, concesión, registro o autorización.

f) arresto administrativo hasta por 36 horas.

II. La imposición de las sanciones se hará tomando en consideración las siguientes situaciones:

a) Gravedad de la infracción.

b) Circunstancias de comisión de la trasgresión.

c) Sus efectos en perjuicio de los intereses tutelados por el presente reglamento.

d) Condiciones socioeconómicas del infractor.

e) Reincidencia del infractor.

f) Beneficio o provecho obtenido por el infractor con motivo del acto sancionado.

XVIII. VIOLACIONES AL REGLAMENTO PARA ESTABLECIMIENTOS MECANTILES, FUNCIONAMIENTO DE GIROS Y PRESTACIONES DE SERVICIOS Y EXHIBICION DE ESPECTACULOS PUBLICOS DEL MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO

a) Se consideran infracciones al reglamento, la violación a las disposiciones que se encuentren vigentes en el reglamento para establecimientos mercantiles, funcionamiento de giros de prestación de servicios y exhibición de espectáculos públicos con multa de 1 a 20 días de salario mínimo vigente, sin perjuicio de las demás sanciones señaladas en el artículo 362 del citado reglamento.

Artículo 95. A quienes adquieran bienes muebles o inmuebles, contraviniendo lo dispuesto en el artículo 301 de la Ley de Hacienda Municipal en vigor, se les sancionará con una multa, de: \$2,159.00

Artículo 96. Por violaciones a la Ley de Gestión Integral de los Residuos del Estado de Jalisco, se aplicarán las siguientes sanciones:

a) Por realizar la clasificación manual de residuos en los rellenos sanitarios: De 20 a 5,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.

b) Por carecer de las autorizaciones correspondientes establecidas en la ley: De 20 a 5,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.

c) Por omitir la presentación de informes semestrales o anuales establecidos en la ley: De 20 a 5,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.

d) Por carecer del registro establecido en la ley: De 20 a 5,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.

e) Por carecer de bitácoras de registro en los términos de la ley: De 20 a 5,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.

- f) Arrojar a la vía pública animales muertos o parte de ellos: De 20 a 5,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.
- g) Por almacenar los residuos correspondientes sin sujeción a las normas oficiales mexicanas o los ordenamientos jurídicos del Estado de Jalisco: De 20 a 5,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.
- h) Por mezclar residuos sólidos urbanos y de manejo especial con residuos peligrosos contraviniendo lo dispuesto en la Ley General, en la del Estado y en los demás ordenamientos legales o normativos aplicables: De 20 a 5,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.
- i) Por depositar en los recipientes de almacenamiento de uso público o privado residuos que contengan sustancias tóxicas o peligrosas para la salud pública o aquellos que despidan olores desagradables: De 5,001 a 10,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.
- j) Por realizar la recolección de residuos de manejo especial sin cumplir con la normatividad vigente: De 5,001 a 10,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.
- k) Por crear bauseros o tiraderos clandestinos: De 10,001 a 15,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.
- l) Por el depósito o confinamiento de residuos fuera de los sitios destinados para dicho fin en parques, áreas verdes, áreas de valor ambiental, áreas naturales protegidas, zonas rurales o áreas de conservación ecológica y otros lugares no autorizados: De 10,001 a 15,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.
- m) Por establecer sitios de disposición final de residuos sólidos urbanos o de manejo especial en lugares no autorizados: De 10,001 a 15,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.
- n) Por el confinamiento o depósito final de residuos en estado líquido o con contenidos líquidos o de materia orgánica que excedan los máximos permitidos por las normas oficiales mexicanas: De 10,001 a 15,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.

o) Realizar procesos de tratamiento de residuos sólidos urbanos sin cumplir con las disposiciones que establecen las normas oficiales mexicanas y las normas ambientales estatales en esta materia: De 10,001 a 15,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.

p) Por la incineración de residuos en condiciones contrarias a las establecidas en las disposiciones legales correspondientes, y sin el permiso de las autoridades competentes: De 15,001 a 20,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.

q) Por la dilución o mezcla de residuos sólidos urbanos o de manejo especial con líquidos para su vertimiento al sistema de alcantarillado, a cualquier cuerpo de agua o sobre suelos con o sin cubierta vegetal: De 15,001 a 20,000 días de salario mínimo vigente en el municipio.

Artículo 97. Todas aquellas infracciones por violaciones a esta Ley, demás Leyes y Ordenamientos Municipales, que no se encuentren previstas en los artículos anteriores, serán sancionadas, según la gravedad de la infracción, con una multa, de: \$179.00 a \$1,904.00

## **CAPÍTULO SEGUNDO APROVECHAMIENTOS DE CAPITAL**

Artículo 98. El Municipio percibirá los productos de capital provenientes de los siguientes conceptos:

I. Intereses;

II. Reintegros o devoluciones;

III. Indemnizaciones a favor del municipio;

IV. Depósitos;

VI. Otros aprovechamientos de capital no especificados

A. La amortización del capital e intereses de créditos otorgados por el municipio, de acuerdo con los contratos de su origen, o productos derivados de otras inversiones de capital;

B. Los bienes vacantes y mostrencos, y objetos decomisados, según remate legal;

C. Por la explotación de bienes municipales, concesión de servicios o por cualquier otro acto como los son los puntos de venta que se encuentran dentro de las unidades deportivas y quien los administre y le sean productivos pagarán a la administración, según los contratos celebrados por el Ayuntamiento; la tarifa por consumo de energía eléctrica y licencia anual.

En los casos de traspasos de giros instalados en locales de propiedad municipal, causarán productos de 6 a 12 meses de las rentas establecidas en el artículo 50 de esta ley;

D. Venta de bienes muebles, en los términos del artículo 183 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco.

E. Enajenación de bienes inmuebles, siempre y cuando se cumplan las disposiciones señaladas en el artículo 88 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco y del artículo 179 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco.

## **TÍTULO SÉPTIMO INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS**

### **CAPÍTULO ÚNICO INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS DE ORGANISMOS PARAMUNICIPALES**

Artículo 99. Son Ingresos por venta de bienes y servicios, los recursos propios que obtienen las diversas entidades que conforman el sector para municipal y gobierno central por sus actividades de producción y/o comercialización.

El ayuntamiento percibirá por indemnizaciones todos aquellos ingresos generados por el pago de cualquier afectación en sus bienes generales, muebles e inmuebles, por instituciones gubernamentales o todos aquellos que generen un daño al mismo.

Artículo 100. Se aplicará lo establecido en esta Ley a los ingresos que por cualquier concepto reciban las entidades de la Administración Pública Municipal paraestatal que estén sujetas a control en los términos de la Ley de Presupuesto, Contabilidad y Gasto Público del Estado de Jalisco, de su Reglamento y del Presupuesto de Egresos del Municipio para el Ejercicio Fiscal 2012, entre las que se comprende de manera enunciativa.

Las entidades a que se refiere este artículo deberán estar inscritas en el Registro Federal de Contribuyentes y llevar contabilidad en los términos de las disposiciones fiscales, así como presentar las declaraciones informativas que correspondan en los términos de dichas disposiciones.

## **TÍTULO OCTAVO PARTICIPACIONES Y APORTACIONES**

### **CAPÍTULO PRIMERO DE LAS PARTICIPACIONES FEDERALES Y ESTATALES**

Artículo 101. Las participaciones federales que correspondan al municipio por concepto de impuestos, derechos, recargos o multas, exclusivos o de jurisdicción concurrente, se percibirán en los términos que se fijan en los convenios respectivos y en la Legislación Fiscal de la Federación.

Artículo 102. Las participaciones estatales que correspondan al municipio por concepto de impuestos, derechos, recargos o multas, exclusivos o de jurisdicción concurrente se percibirán en los términos que se fijan en los convenios respectivos y en la Legislación Fiscal del Estado.

## **CAPÍTULO SEGUNDO DE LAS APORTACIONES FEDERALES**

Artículo 103. Las aportaciones federales que a través de los diferentes fondos, le correspondan al municipio, se percibirán en los términos que establezcan, el Presupuesto de Egresos de la Federación, la Ley de Coordinación Fiscal y los convenios respectivos.

## **TÍTULO NOVENO DE LAS TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS**

Artículo 104. Los ingresos por concepto de transferencias, subsidios y otras ayudas son los que se perciben por:

I. Donativos, herencias y legados del Municipio;

II. Subsidios provenientes de los Gobiernos Federales y Estatales, así como de Instituciones o particulares a favor del Municipio;

III. Otros no especificados.

## **TÍTULO DÉCIMO DE LOS FINANCIAMIENTOS**

Artículo 105. Se autoriza al Municipio, por conducto de la Tesorería Municipal, para contratar y ejercer créditos, empréstitos y otras formas del ejercicio del crédito público, en los términos de la Ley de Deuda Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y para el financiamiento del Presupuesto de Egresos del Municipio para el Ejercicio Fiscal 2012. Asimismo, el Municipio y las entidades de control directo podrán contratar obligaciones constitutivas de deuda pública interna adicionales a lo autorizado, siempre que el endeudamiento neto externo sea menor al establecido en el presente artículo o en el presupuesto de las entidades respectivas en un monto equivalente al de dichas obligaciones adicionales.

El Municipio, por conducto de la Tesorería Municipal, dará cuenta trimestralmente al Ayuntamiento del ejercicio de las facultades a que se refiere este artículo dentro de los 30 días siguientes al trimestre vencido. En el informe correspondiente se deberán especificar las características de las operaciones realizadas. En caso de que la fecha límite para informar al Ayuntamiento sea un día inhábil la misma se recorrerá hasta el siguiente día hábil.

El Municipio también informará trimestralmente al Ayuntamiento en lo referente a aquellos pasivos contingentes que se hubieran asumido con la garantía del Gobierno Municipal durante el ejercicio fiscal de 2012, incluyendo los avales distintos de los proyectos de inversión productiva de largo plazo otorgados.

## **TRANSITORIOS**

PRIMERO. Se derogan todas las disposiciones que se opongan a la presente ley.

SEGUNDO. A los avisos traslativos de dominio de regularizaciones de la Comisión Reguladora de la Tenencia de la Tierra (CORETT), del Programa de Certificación de Derechos Ejidales (PROCEDE), así como del Programa de Regularización de Predios Rústicos de la Pequeña de la Propiedad en el Estado de Jalisco, se les exige de anexar el avalúo a que se refiere el artículo 119, fracción I, de la Ley de Hacienda Municipal; y el artículo 81, fracción I, de la Ley de Catastro.

TERCERO. Cuando en otras leyes se haga referencia al tesorero, tesorería, secretario, se deberá entender que se refieren al encargado de la Hacienda Municipal, a la Hacienda Municipal, y al servidor público encargado de la

Secretaría, respectivamente. Lo anterior con independencia de las denominaciones que reciban los citados servidores en los reglamentos u ordenamientos municipales respectivos.

CUARTO. La presente ley comenzará a surtir sus efectos a partir del día primero de enero del año 2011, previa su publicación en el Periódico Oficial "El Estado de Jalisco".

QUINTO. En virtud de la entrada en vigor del Código Urbano para el Estado de Jalisco, todas las disposiciones de la presente ley que se refieran a las situaciones, instrumentos o casos previstos en la abrogada Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Jalisco, se entenderán que se refieren a las situaciones, instrumentos o casos previstos por analogía en el Código Urbano para el Estado de Jalisco.

SEXTO.- En virtud de la entrada en vigor del Código Urbano para el Estado de Jalisco, todas las disposiciones de la presente ley que se refieran a las situaciones, instrumentos o casos previstos en la abrogada Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Jalisco, se entenderán que se refieren a las situaciones, instrumentos o casos previstos por analogía en el Código Urbano para el Estado de Jalisco.

SEPTIMO.- Las autoridades municipales deberán acatar en todo momento las disposiciones contenidas en el artículo 197 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco respecto a la aplicación de las sanciones y los límites mínimos y máximos establecidos para el pago de las multas, con la finalidad de eliminar la discrecionalidad en su aplicación.

OCTAVO.- A los contribuyentes que efectúen el pago total o celebren convenio formal de pago en parcialidades, respecto de los adeudos provenientes de impuestos, contribuciones especiales, derechos o productos, se les aplicará el beneficio del setenta y cinco por ciento de descuento sobre los recargos generados hasta el año 2011 por falta de pago oportuno en los conceptos anteriormente señalados.

Salón de Sesiones del Congreso del Estado  
Guadalajara, Jalisco, 24 de noviembre de 2011

Diputado Presidente  
Salvador Barajas del Toro  
(rúbrica)

Diputada Secretaria  
Mariana Fernández Ramírez  
(rúbrica)

Diputada Secretaria  
Claudia Esther Rodríguez González  
(rúbrica)

En mérito de lo anterior y con fundamento en el artículo 50 fracción I de la Constitución Política del Estado de Jalisco, mando se imprima, publique, divulgue y se le dé el debido cumplimiento.

Emitido en el Palacio de Gobierno, sede del Poder Ejecutivo del Estado Libre y Soberano de Jalisco, a los 12 doce días del mes de diciembre de 2011 dos mil once.

El Gobernador Constitucional del Estado  
Emilio González Márquez  
(rúbrica)

El Secretario General de Gobierno  
Víctor Manuel González Romero  
(rúbrica)

## **TABLA DE REFORMAS Y ADICIONES**

Fe de erratas.-Feb. 16 de 2012. Sec. II.

### **LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO, PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2012.**

Publicada en el Periódico Oficial El Estado de Jalisco, el día 20 de diciembre de 2011. Sección LIX.