



**FONDO JALISCO DE FOMENTO
EMPRESARIAL**

**ANEXO 5
PROGRAMA: AVANZA 2.0**

CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES APLICABLES AL CRÉDITO

Página 1/1

Emisión: Noviembre 2014

Sustituye a la de fecha: Marzo 2014

| NIVEL DE CRÉDITO | DESDE | HASTA | Tiempo de operación | INSTANCIA DE APROBACIÓN |
|------------------|-----------|-------------|---------------------|-------------------------|
| 1 | \$200,001 | \$1,000,000 | De 0 a 6 meses | PARAMÉTRICA |
| 2 | \$400,001 | \$1,500,000 | A partir de 6 meses | PARAMÉTRICA |

| TIPO DE GARANTÍA EXIGIDA | RELACIÓN GTÍA./ CRÉDITO |
|-------------------------------|-------------------------|
| Hipoteca sobre bien Inmueble | 1:1 |
| Garantía Opcional : Prendaria | 2.0:1 |

| TIPO DE CRÉDITO | PLAZO | PLAZO DE GRACIA | | TASA DE INTERÉS | | INCENTIVO DE TASA |
|---------------------|----------------|-----------------|---------|-----------------|-------------------|--------------------------------------|
| | | CAPITAL | INTERÉS | NORMAL | MORATORIA | |
| Habilitación o Avío | Hasta 60 meses | Hasta 3 meses | N/A | 15% anual | Tasa Normal por 2 | Descuento de 3 puntos porcentuales * |
| Refaccionario | | | | | | |
| Simple | | | | | | |

*Descuento de 3 puntos porcentuales por pago oportuno y completo, quedando en 12% de interés anual.

FINANCIAMIENTO EN EL PROYECTO: RELACIÓN DE ACTIVOS SOBRE EL CRÉDITO: Mínimo

COMISIÓN POR APERTURA DE CRÉDITO: ESQUEMA DE AMORTIZACIÓN: Tipo Renta Tradicional

INVESTIGACIÓN DE ANTECEDENTES: Crediticios Legales

INVESTIGACIÓN DE REFERENCIAS: Familiares Clientes Proveedores

DOCUMENTACIÓN A INTEGRAR EN EXPEDIENTE (ADICIONAL A LAS ESTABLECIDAS EN REGLAS DE OPERACIÓN)

* Proyecto de inversión

Con base en el tiempo de operación del negocio se solicitarán:

* Estados Financieros Históricos (balance general con relaciones analíticas y estado de resultados)

-Últimos Dos ejercicios contables para empresas con más de dos años de operación.

-El último cierre contable para empresas con menos de un año de operación.

* Estados financieros actuales con antigüedad no mayor a 90 días a la fecha de recepción del expediente en FOJAL (Balance General con relaciones analíticas, Estado de Resultados)

* Flujo de efectivo proyectado a 12 meses (mensual) incluyendo premisas y supuestos de proyección.

* Comprobante del último pago del IMSS (copia), o su similar.

* Comprobante del pago de impuestos (Declaración anual) / Copia del último pago..

CONSIDERACIONES:

1. El Comité de Crédito podrá en función de la viabilidad del negocio y su impacto social, autorizar la evaluación del proyecto y la eventual autorización de la solicitud de financiamiento bajo condiciones especiales.